

OPTIE - LIJST					
Tekening nr.	Omschrijving	Papiermaat	Schaal	Tek. datum	Fase
VK-OPTIES-00	Overzichtsblad opties	A3	1:50	10-10-2025	VERKOOP
VK-OPTIES-01	Optie 01 - Uitbouw 1200 - Bloesem	A3	1:50	10-10-2025	VERKOOP
VK-OPTIES-02	Optie 02 - Uitbouw 2400 - Bloesem	A3	1:50	10-10-2025	VERKOOP
VK-OPTIES-03	Optie 03 - Schuifpui - Bloesem	A3	1:50	10-10-2025	VERKOOP
VK-OPTIES-04	Optie 04 - Tuindeuren - Bloesem	A3	1:50	10-10-2025	VERKOOP
VK-OPTIES-05	Optie 05 - Indeling - bergkast - Bloesem	A3	1:50	10-10-2025	VERKOOP
VK-OPTIES-06	Optie 06 - Indeling - Inloopkast - Bloesem	A3	1:50	10-10-2025	VERKOOP
VK-OPTIES-07	Optie 07 - Vergroten Badkamer - Bloesem	A3	1:50	10-10-2025	VERKOOP
VK-OPTIES-08	Optie 08 - Dakraam zolder - Bloesem	A3	1:50	10-10-2025	VERKOOP
VK-OPTIES-09	Optie 09 - Zolder - vergroten techniek-/ wasruimte - Bloesem	A3	1:50	10-10-2025	VERKOOP
VK-OPTIES-10	Optie 10 - Zolder - extra kamer - Bloesem	A3	1:50	10-10-2025	VERKOOP
VK-OPTIES-11	Optie 11 - Uitbouw 1200 - Jasmijn, Lavendel, Magnolia	A3	1:50	10-10-2025	VERKOOP
VK-OPTIES-12	Optie 12 - Uitbouw 2400 Jasmijn, Lavendel, Magnolia	A3	1:50	10-10-2025	VERKOOP
VK-OPTIES-13	Optie 13 - Schuifpui - Jasmijn, Lavendel, Magnolia	A3	1:50	10-10-2025	VERKOOP
VK-OPTIES-14	Optie 14 - Tuindeuren - Jasmijn, Lavendel, Magnolia	A3	1:50	10-10-2025	VERKOOP
VK-OPTIES-15	Optie 15 - Indeling - Bergkast - Jasmijn, Lavendel, Magnolia	A3	1:50	10-10-2025	VERKOOP
VK-OPTIES-16	Optie 16 - Indeling - Inloopkast - Jasmijn, Lavendel, Magnolia	A3	1:50	10-10-2025	VERKOOP
VK-OPTIES-17	Optie 17 - Vergroten Badkamer - Jasmijn, Lavendel	A3	1:50	10-10-2025	VERKOOP
VK-OPTIES-18	Optie 18 - Vergroten Badkamer - Magnolia	A3	1:50	10-10-2025	VERKOOP
VK-OPTIES-19	Optie 19 - Dakraam zolder - Jasmijn, Lavendel	A3	1:50	10-10-2025	VERKOOP
VK-OPTIES-20a / 20b	Optie 20a / 20b - Dakraam - Magnolia	A3	1:50	10-10-2025	VERKOOP
VK-OPTIES-21	Optie 21 - Zolder - vergroten techniek/wasruimte - Jasmijn, Lavendel	A3	1:50	10-10-2025	VERKOOP
VK-OPTIES-22	Optie 22 - Zolder - vergroten techniek/wasruimte - Magnolia	A3	1:50	10-10-2025	VERKOOP
VK-OPTIES-23	Optie 23 - Zolder - extra kamer - Jasmijn, Lavendel	A3	1:50	10-10-2025	VERKOOP
VK-OPTIES-24	Optie 24 - Zolder - extra kamer - Magnolia	A3	1:50	10-10-2025	VERKOOP
VK-OPTIES-25	Optie 25 - Zolder - extra kamers - Magnolia	A3	1:50	10-10-2025	VERKOOP
VK-OPTIES-26/27	Optie 26/27 - Zonnepanelen - Bloesem	A3	1:50	10-10-2025	VERKOOP
VK-OPTIES-28/29	Optie 28/29 - Zonnepanelen - Lavendel, Jasmijn	A3	1:50	10-10-2025	VERKOOP
VK-OPTIES-30	Optie 30 - Zonnepanelen - Magnolia	A3	1:50	10-10-2025	VERKOOP

RENVOOI - SYMBOLEN & AFKORTINGEN			
	afzuigpunt plafond, capaciteit volgens rapport		thermostaat
	inblaaspunt plafond, capaciteit volgens rapport		hwa - hemelwaterafvoer
	inblaaspunt wand, capaciteit volgens rapport		
	rookmelder (onderling gekoppeld)		
	CO2 melder	mk	meterkast
	deurbel drukker	wm	wasmachine opstelplaats
	deurbel schel	wd	wasdroger opstelplaats
	dubbele wandcontactdoos	wp	lucht/water warmtepomp
	enkele wandcontactdoos	mv	mechanische ventilatieunit
	enkele wandcontactdoos perilex	vv	verdeler vloerverwarming
	enkele schakelaar	pv	pv-omvormer
	wissel schakelaar	traphek	hoogte traphek 1000mm, spijlen h.o.h. 100mm of dichte plaat
	dubbele schakelaar	kk	koelkast opstelplaats
	lichtpunt plafond		vloerluik
	lichtpunt wand		opstelplaats kooktoestel
	loze leiding		

ALGEMEEN OPTIES

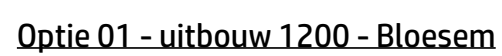
Om u zo duidelijk mogelijk inzicht te geven in de aangeboden opties en indeling, hanteren wij de volgende kleurcodering en interpretatie:

- Magenta gekleurde elementen geven de optionele keuzes aan die u kunt maken. Deze opties zijn bedoeld om uw woning of project naar wens aan te passen.
- Zwart/grijs weergegeven lijnen en symbolen zijn ter indicatie en kunnen afwijken van de uiteindelijke uitvoering. Ze dienen uitsluitend als visuele ondersteuning.
- De verkooptekening is leidend. In geval van verschillen tussen indicatieve elementen en de verkooptekening, geldt altijd de informatie zoals weergegeven op de verkooptekening.
- Wij adviseren u om bij twijfel of aanvullende vragen contact op te nemen met uw verkoopadviseur. Zo zorgen we samen voor een helder en passend resultaat.

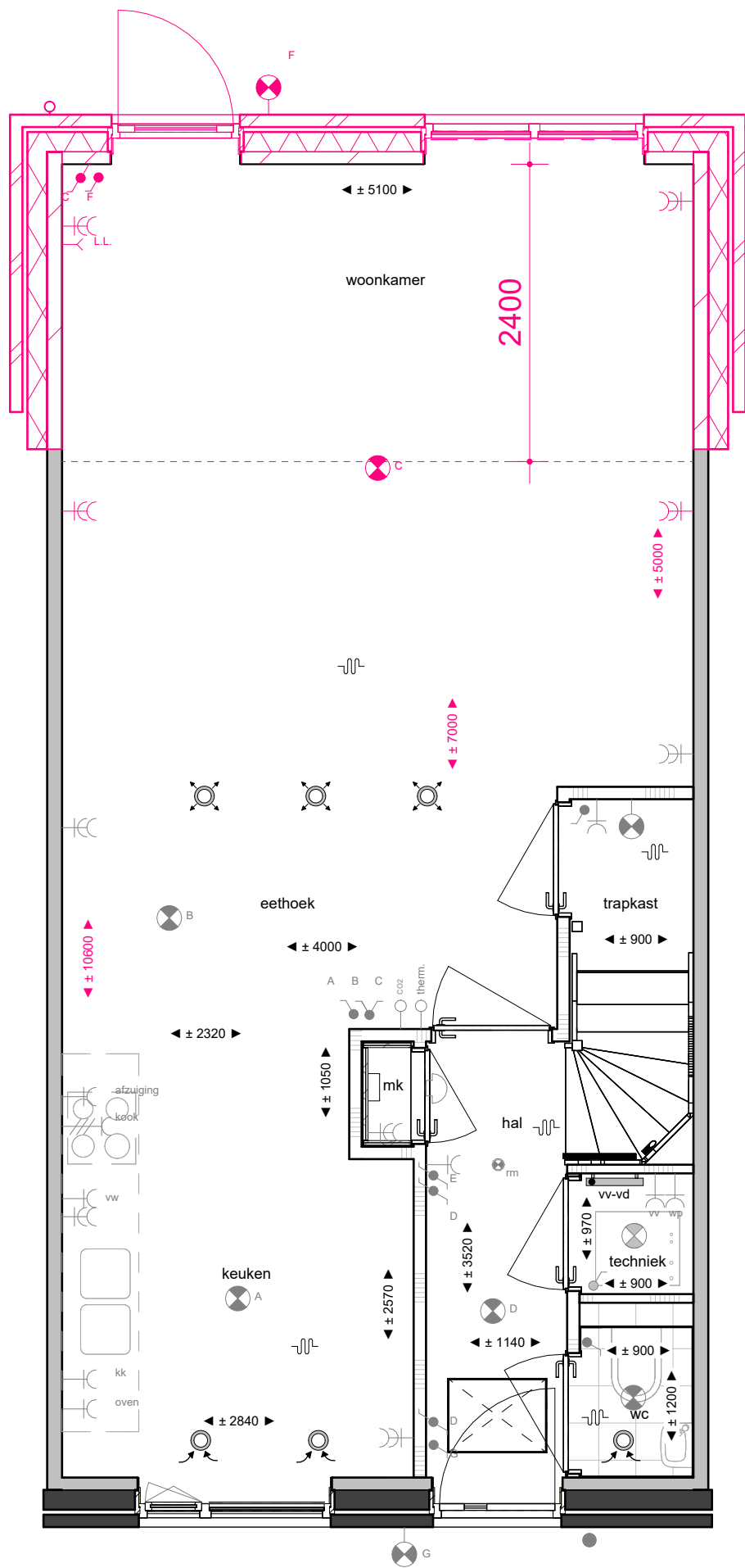
Project	34 koopwoningen de Kiem Raalte
Opdrachtgever	Oude Wolbers - Timmerhuis Projecten V.O.F.
Onderwerp	Overzichtsblad opties
Datum	10-10-2025
Gewijzigd	13-11-2025

Adres	Bredenhorst
Schaal	1:50
Afmeting	A3 - 296x420
Getekend	P. Rietman
Status/Bladnr.	VK-OPTIES-00





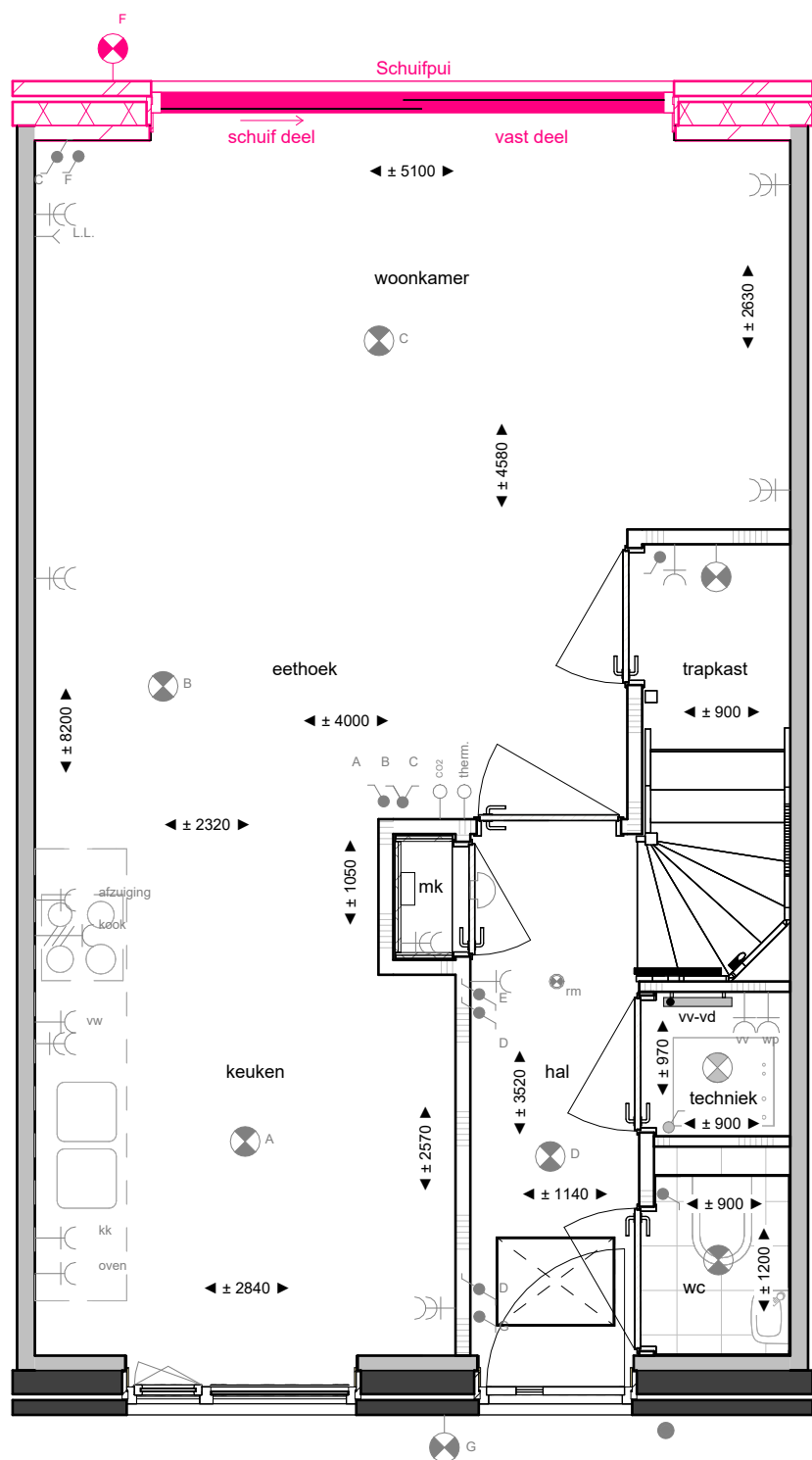
Adres	Bredenhorst
Schaal	1:50
Afmeting	A3 - 296x420
Getekend	P. Rietman
Status/Bladnr.	VK-OPTIES-01



Optie 02 - uitbouw 2400 - Bloesem

Project 34 koopwoningen de Kiem Raalte
Opdrachtgever Oude Wolbers - Timmerhuis Projecten V.O.F.
Onderwerp Optie 02 - Uitbouw 2400 - Bloesem
Datum 10-10-2025
Gewijzigd 13-11-2025

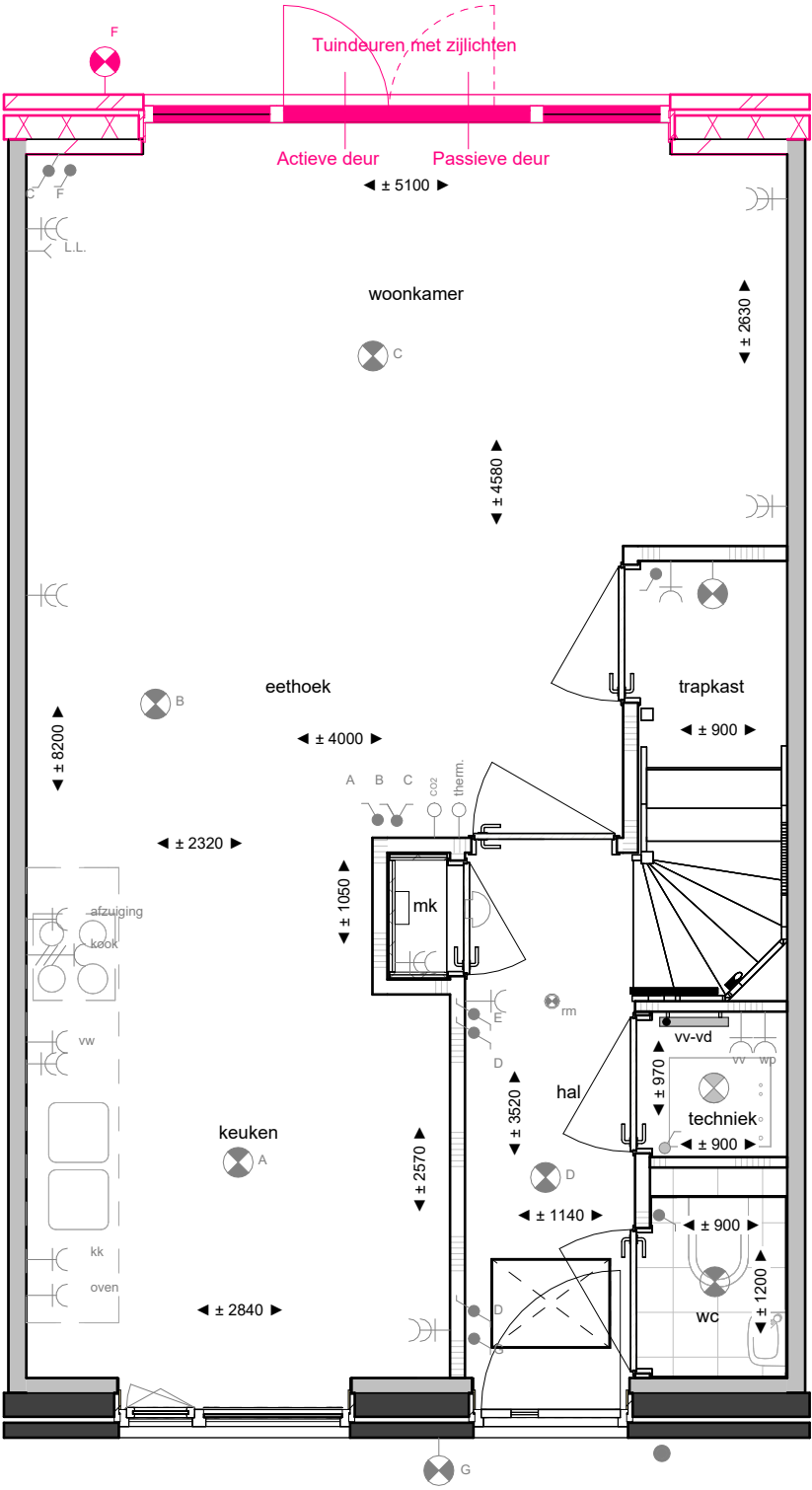
Adres Bredenhorst
Schaal 1:50
Afmeting A3 - 296x420
Getekend P. Rietman
Status/Bladnr. VK-OPTIES-02



Optie 03 - schuifpui - Bloesem

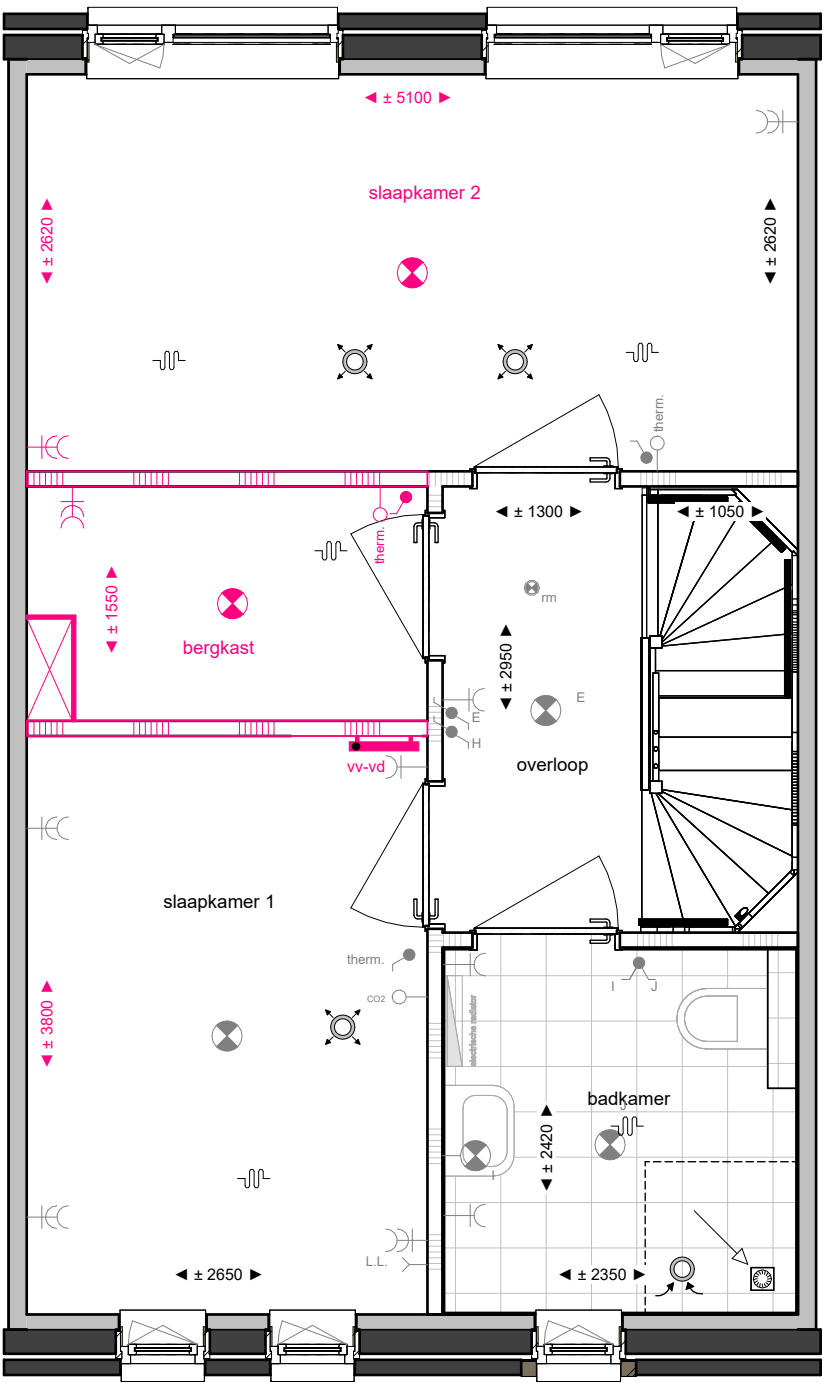
Project 34 koopwoningen de Kiem Raalte
Opdrachtgever Oude Wolbers - Timmerhuis Projecten V.O.F.
Onderwerp Optie 03 - Schuifpui - Bloesem
Datum 10-10-2025
Gewijzigd 13-11-2025

Adres Bredenhorst
Schaal 1:50
Afmeting A3 - 296x420
Getekend P. Rietman
Status/Bladnr. VK-OPTIES-03



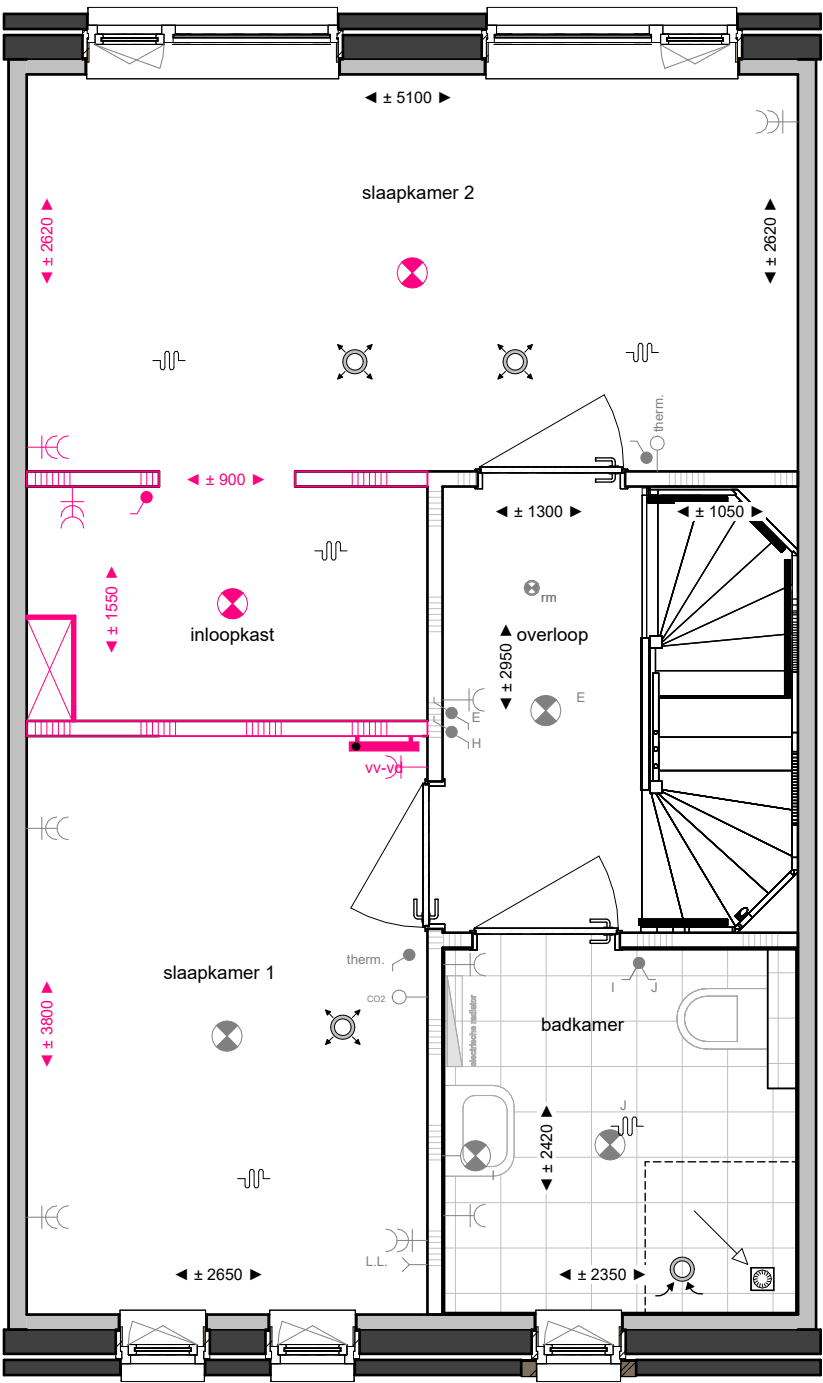
Optie 04 - tuindeuren - Bloesem

Project	34 koopwoningen de Kiem Raalte	Adres	Bredenhorst
Opdrachtgever	Oude Wolbers - Timmerhuis Projecten V.O.F.	Schaal	1:50
Onderwerp	Optie 04 - Tuindeuren - Bloesem	Afmeting	A3 - 296x420
Datum	10-10-2025	Getekend	P. Rietman
Gewijzigd	13-11-2025	Status/Bladnr.	VK-OPTIES-04



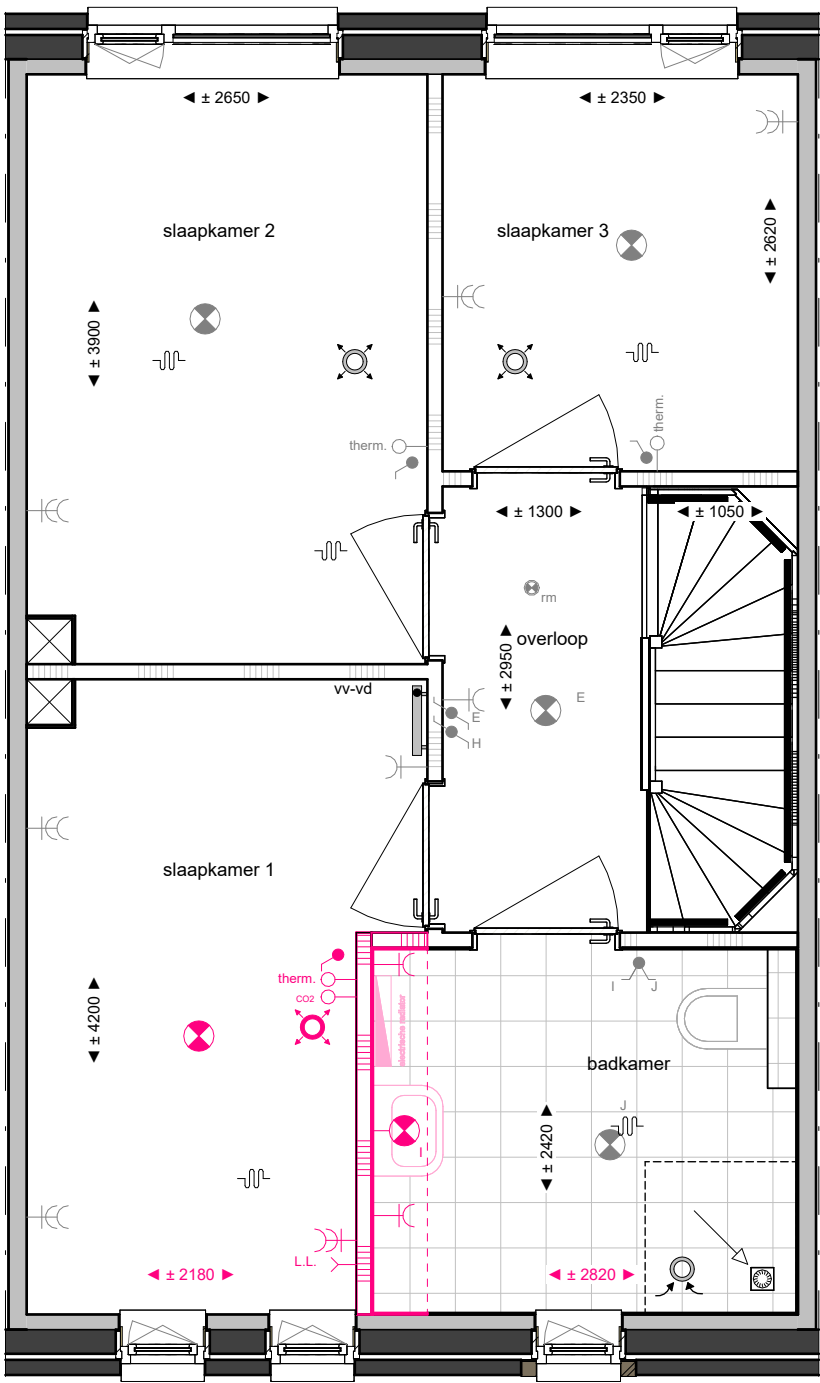
Optie 05 indeling - Bergkast - Bloesem

Project	34 koopwoningen de Kiem Raalte	Adres	Bredenhorst
Opdrachtgever	Oude Wolbers - Timmerhuis Projecten V.O.F.	Schaal	1:50
Onderwerp	Optie 05 - Indeling - bergkast - Bloesem	Afmeting	A3 - 296x420
Datum	10-10-2025	Getekend	P. Rietman
Gewijzigd	13-11-2025	Status/Bladnr.	VK-OPTIES-05



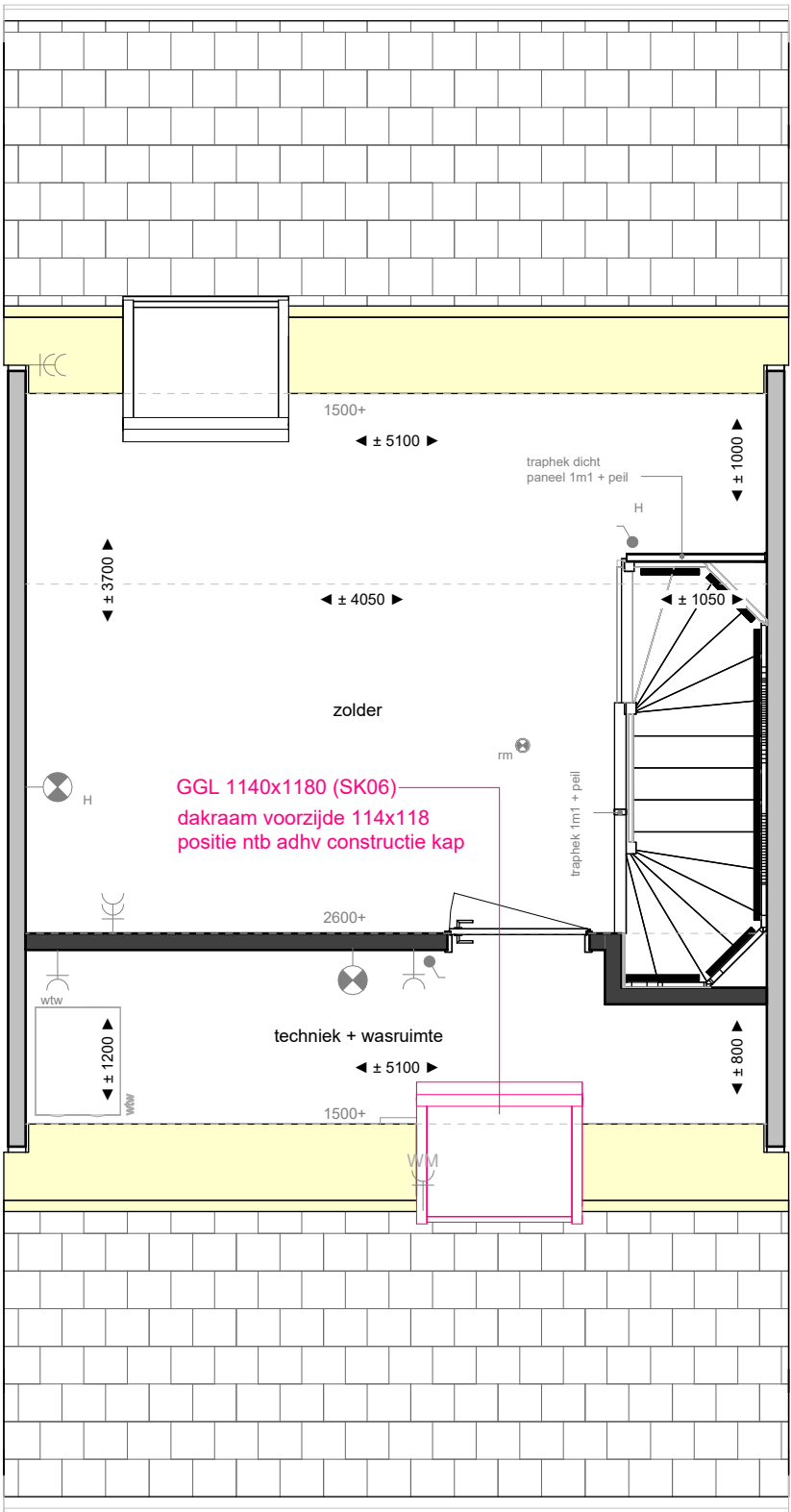
Optie 06 indeling - Inloopkast - Bloesem

Project	34 koopwoningen de Kiem Raalte	Adres	Bredenhorst
Opdrachtgever	Oude Wolbers - Timmerhuis Projecten V.O.F.	Schaal	1:50
Onderwerp	Optie 06 - Indeling - Inloopkast - Bloesem	Afmeting	A3 - 296x420
Datum	10-10-2025	Getekend	P. Rietman
Gewijzigd	13-11-2025	Status/Bladnr.	VK-OPTIES-06



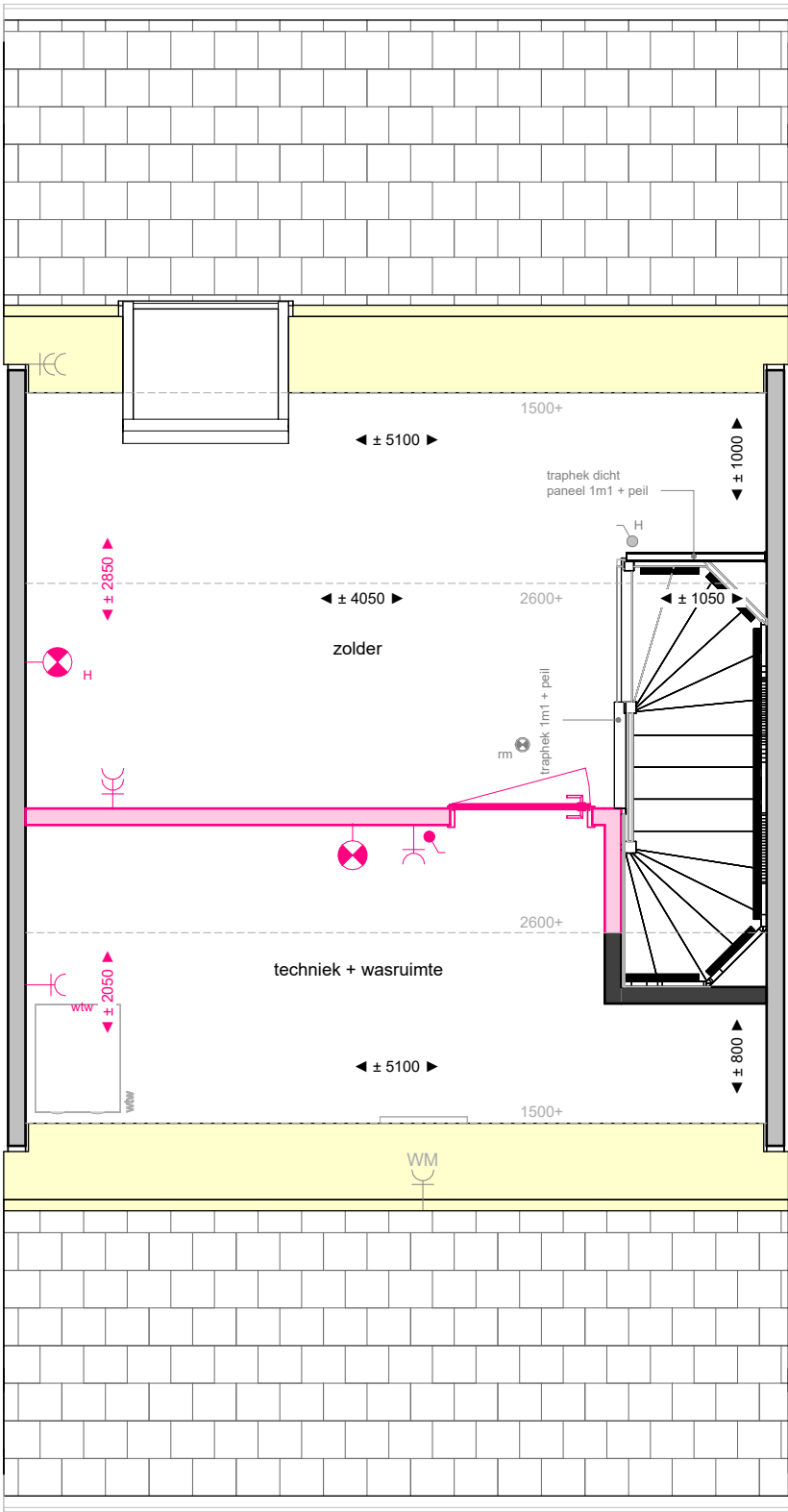
Optie 07 Vergroten Badkamer - Bloesem

Project	34 koopwoningen de Kiem Raalte	Adres	Bredenhorst
Opdrachtgever	Oude Wolbers - Timmerhuis Projecten V.O.F.	Schaal	1:50
Onderwerp	Optie 07 - Vergroten Badkamer - Bloesem	Afmeting	A3 - 296x420
Datum	10-10-2025	Getekend	P. Rietman
Gewijzigd	13-11-2025	Status/Bladnr.	VK-OPTIES-07



Optie 08 - Dakraam zolder - Bloesem

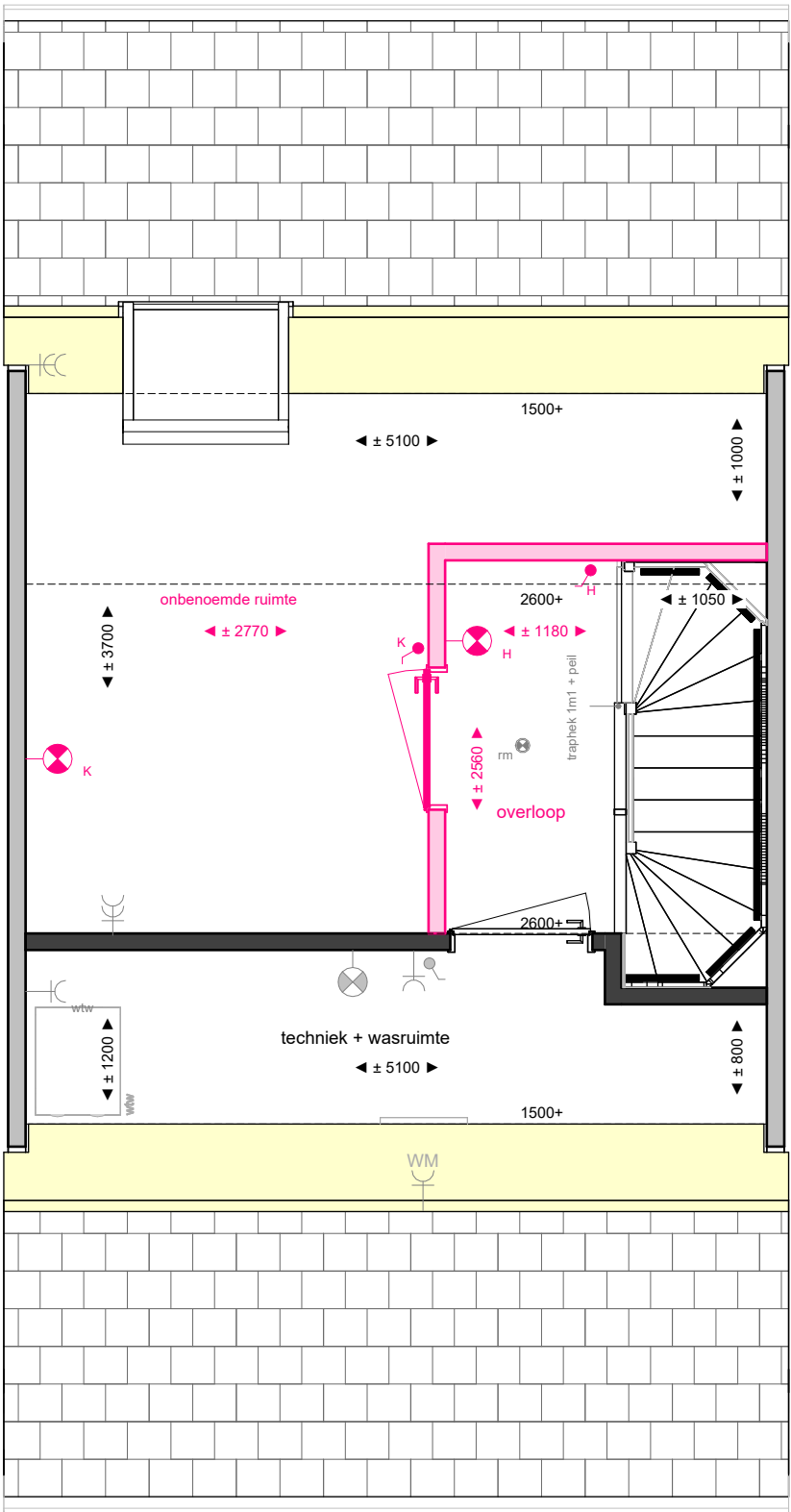
Project	34 koopwoningen de Kiem Raalte	Adres	Bredenhorst
Opdrachtgever	Oude Wolbers - Timmerhuis Projecten V.O.F.	Schaal	1:50
Onderwerp	Optie 08 - Dakraam zolder - Bloesem	Afmeting	A3 - 296x420
Datum	10-10-2025	Getekend	P. Rietman
Gewijzigd	13-11-2025	Status/Bladnr.	VK-OPTIES-08



Optie 09 - Zolder - vergroten techniek/wasruimte - Bloesem

Project	34 koopwoningen de Kiem Raalte
Opdrachtgever	Oude Wolbers - Timmerhuis Projecten V.O.F.
Onderwerp	Optie 09 - Zolder - vergroten techniek-/ wasruimte - Bloesem
Datum	10-10-2025
Gewijzigd	13-11-2025

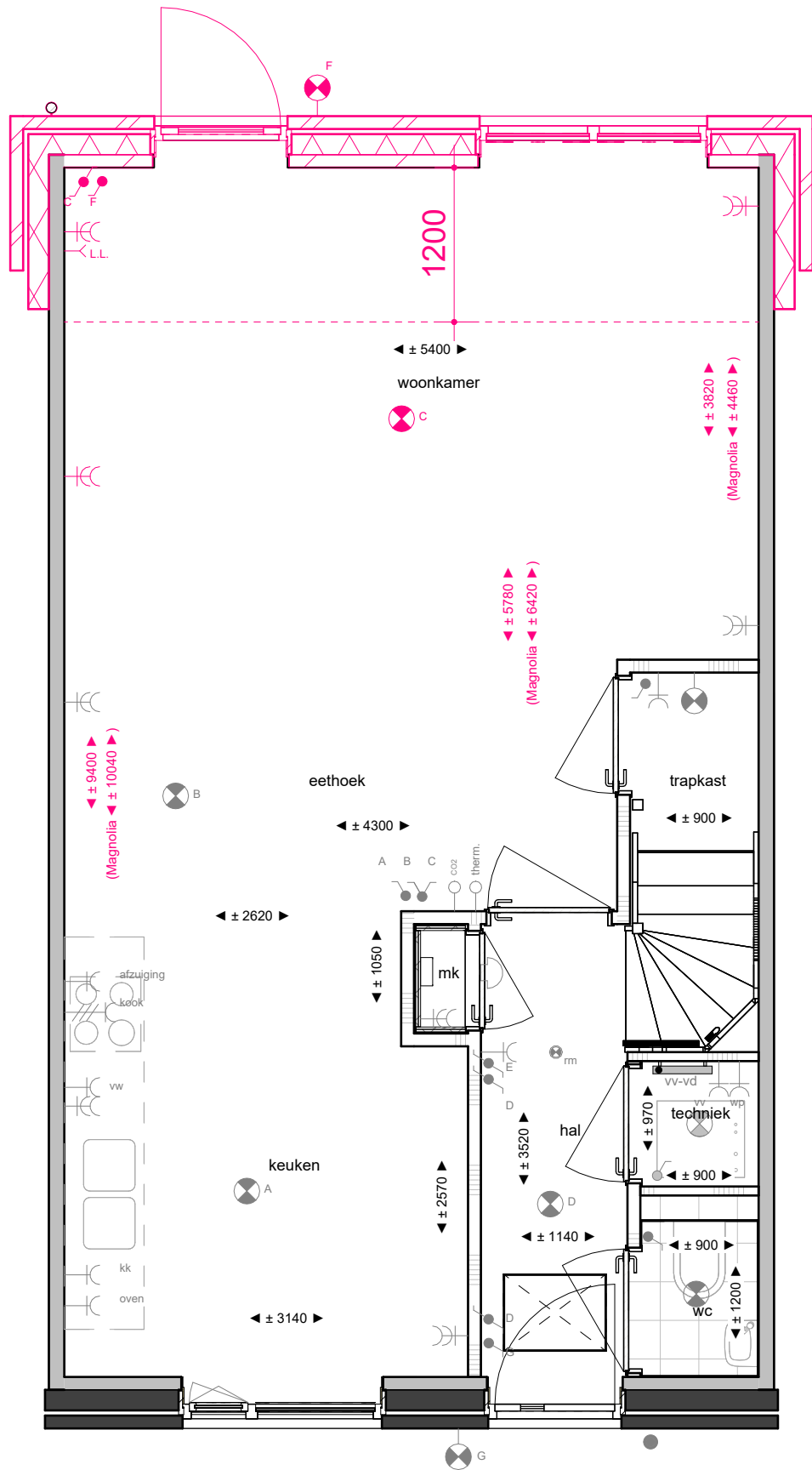
Adres	Bredenhorst
Schaal	1:50
Afmeting	A3 - 296x420
Getekend	P. Rietman
Status/Bladnr.	VK-OPTIES-09



Optie 10 - Zolder - extra kamer - Bloesem

Project	34 koopwoningen de Kiem Raalte
Opdrachtgever	Oude Wolbers - Timmerhuis Projecten V.O.F.
Onderwerp	Optie 10 - Zolder - extra kamer - Bloesem
Datum	10-10-2025
Gewijzigd	13-11-2025

Adres	Bredenhorst
Schaal	1:50
Afmeting	A3 - 296x420
Getekend	P. Rietman
Status/Bladnr.	VK-OPTIES-10



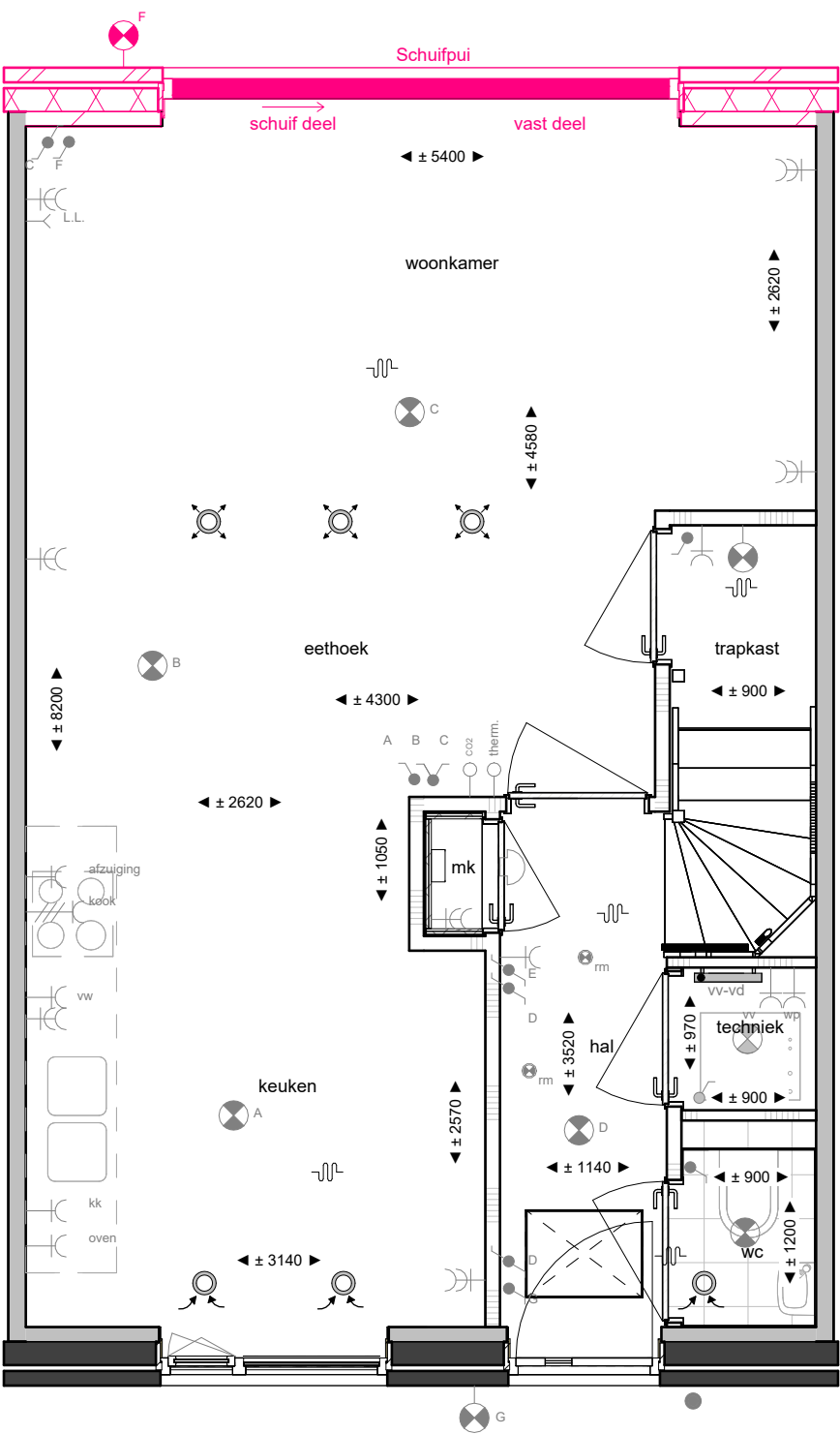
Optie 11 Uitbouw 1200 - Jasmijn, Lavendel, Magnolia

type Magnolia wijkt in plattegrond af tov type Jasmijn en Lavendel

Project	34 koopwoningen de Kiem Raalte
Opdrachtgever	Oude Wolbers - Timmerhuis Projecten V.O.F.
Onderwerp	Optie 11 - Uitbouw 1200 - Jasmijn, Lavendel, Magnolia
Datum	10-10-2025
Gewijzigd	13-11-2025

Adres	Bredenhorst
Schaal	1:50
Afmeting	A3 - 296x420
Getekend	P. Rietman
Status/Bladnr.	VK-OPTIES-11





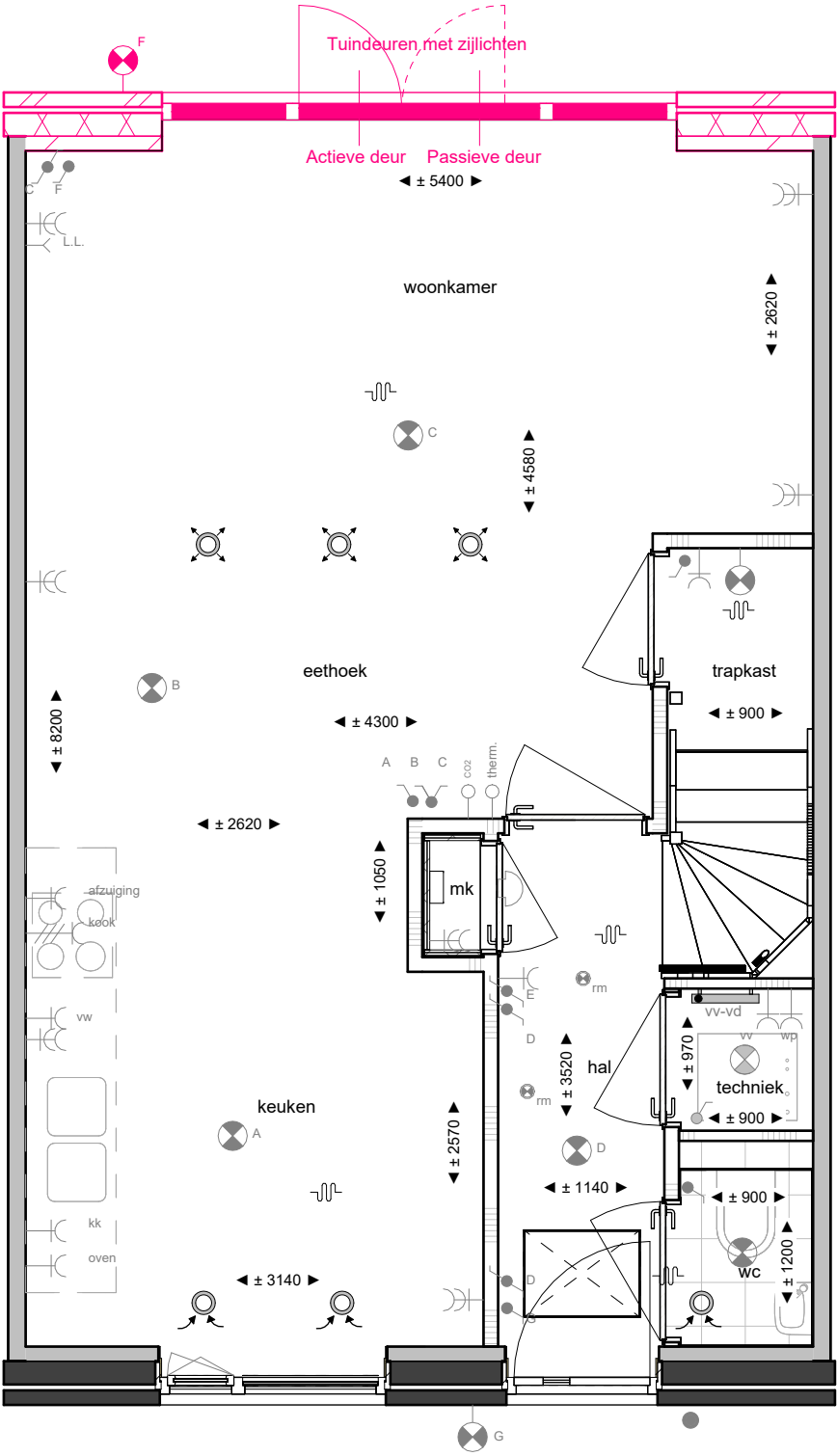
Optie 13 schuifpui - Jasmin, Lavendel, Magnolia

type Magnolia wijkt in plattegrond af tov type Jasmin en Lavendel

Project	34 koopwoningen de Kiem Raalte
Opdrachtgever	Oude Wolbers - Timmerhuis Projecten V.O.F.
Onderwerp	Optie 13 - Schuifpui - Jasmin, Lavendel, Magnolia
Datum	10-10-2025
Gewijzigd	13-11-2025

Adres	Bredenhorst
Schaal	1:50
Afmeting	A3 - 296x420
Getekend	P. Rietman
Status/Bladnr.	VK-OPTIES-13





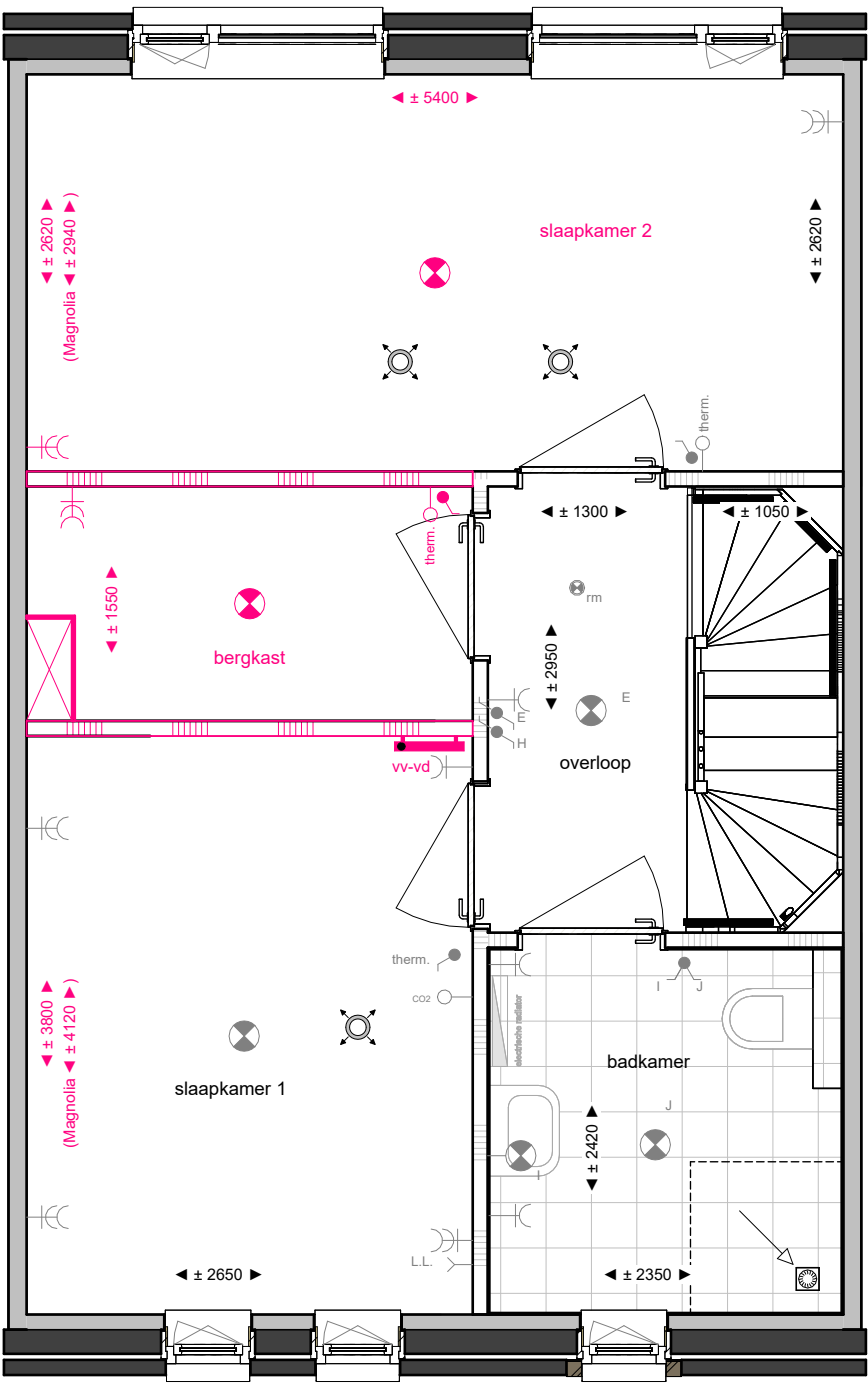
Optie 14 Tuindeuren - Jasmin, Lavendel, Magnolia

type Magnolia wijkt in plattegrond af tov type Jasmin en Lavendel

Project	34 koopwoningen de Kiem Raalte
Opdrachtgever	Oude Wolbers - Timmerhuis Projecten V.O.F.
Onderwerp	Optie 14 - Tuindeuren - Jasmin, Lavendel, Magnolia
Datum	10-10-2025
Gewijzigd	13-11-2025

Adres	Bredenhorst
Schaal	1:50
Afmeting	A3 - 296x420
Getekend	P. Rietman
Status/Bladnr.	VK-OPTIES-14

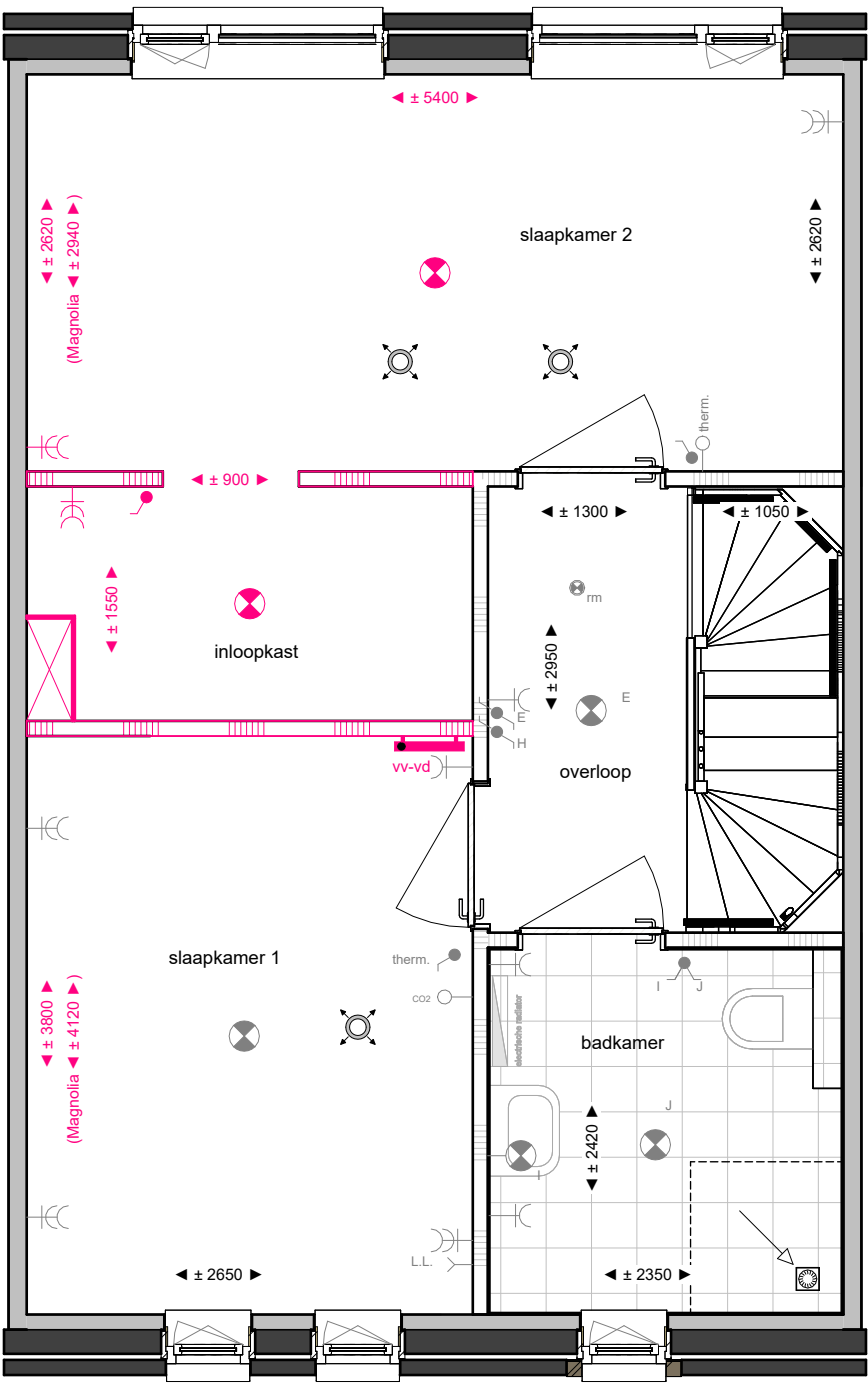




Optie 15 Indeling - Bergkast - Jasmin, Lavendel, Magnolia

type Magnolia wijkt in plattegrond af tov type Jasmin en Lavendel

Project	34 koopwoningen de Kiem Raalte	Adres	Bredenhorst
Opdrachtgever	Oude Wolbers - Timmerhuis Projecten V.O.F.	Schaal	1:50
Onderwerp	Optie 15 - Indeling - Bergkast - Jasmin, Lavendel, Magnolia	Afmeting	A3 - 296x420
Datum	10-10-2025	Getekend	P. Rietman
Gewijzigd	13-11-2025	Status/Bladnr.	VK-OPTIES-15

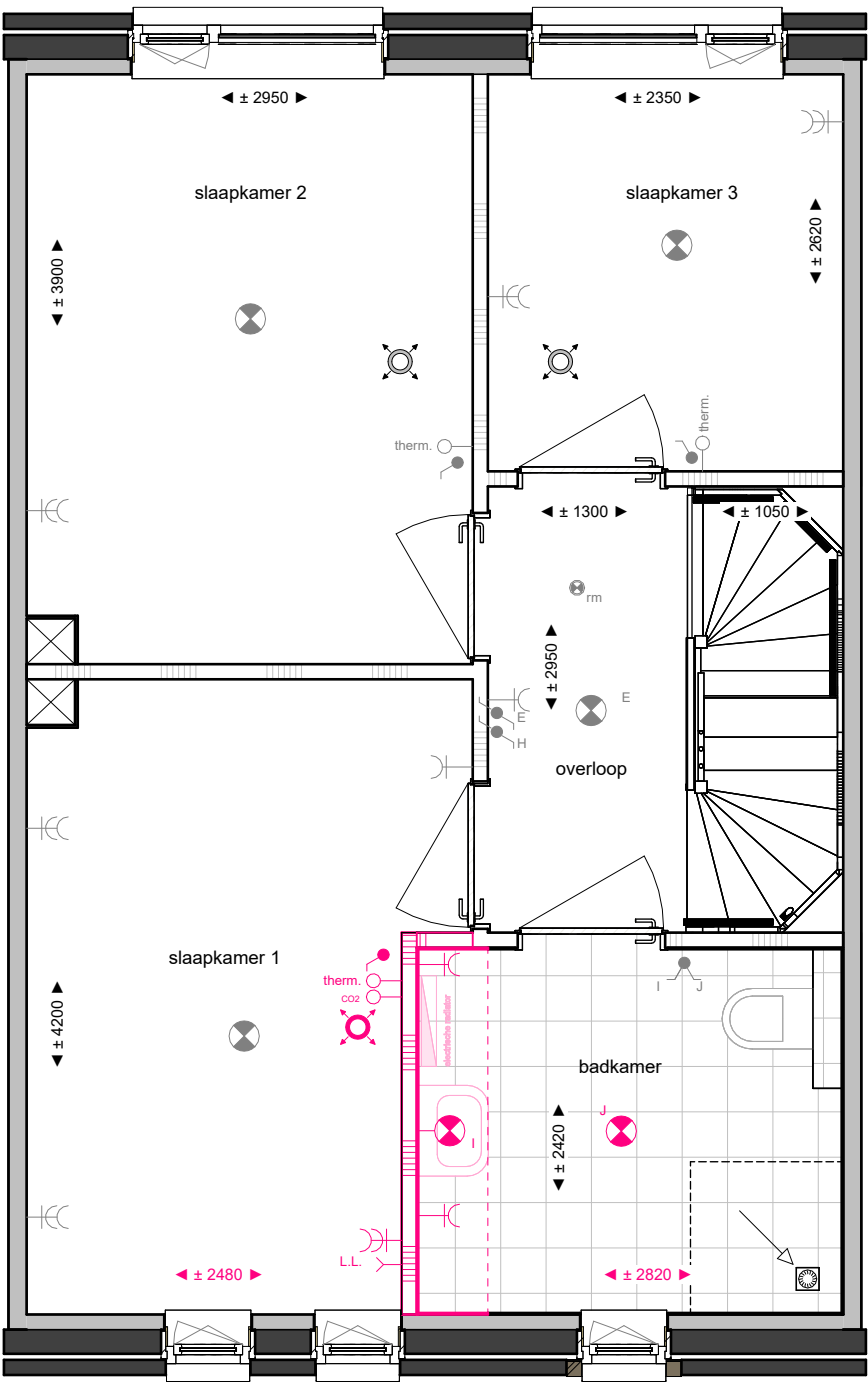


Optie 16 Indeling - Inloopkast - Jasmin, Lavendel, Magnolia

type Magnolia wijkt in plattegrond af tov type Jasmin en Lavendel

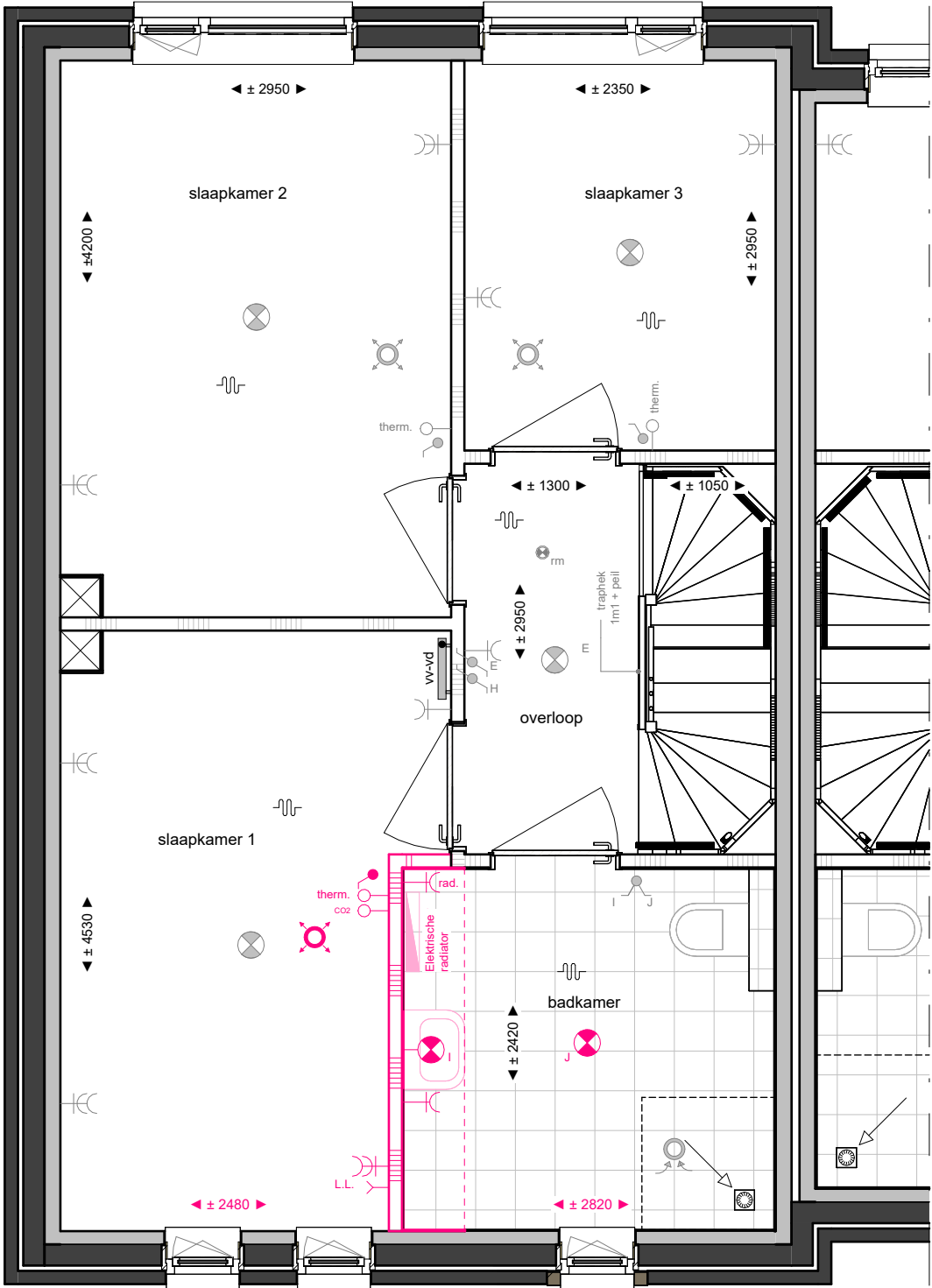
Project	34 koopwoningen de Kiem Raalte
Opdrachtgever	Oude Wolbers - Timmerhuis Projecten V.O.F.
Onderwerp	Optie 16 - Indeling - Inloopkast - Jasmin, Lavendel, Magnolia
Datum	10-10-2025
Gewijzigd	13-11-2025

Adres	Bredenhorst
Schaal	1:50
Afmeting	A3 - 296x420
Getekend	P. Rietman
Status/Bladnr.	VK-OPTIES-16



Optie 17 Vergroten Badkamer - Jasmijn, Lavendel

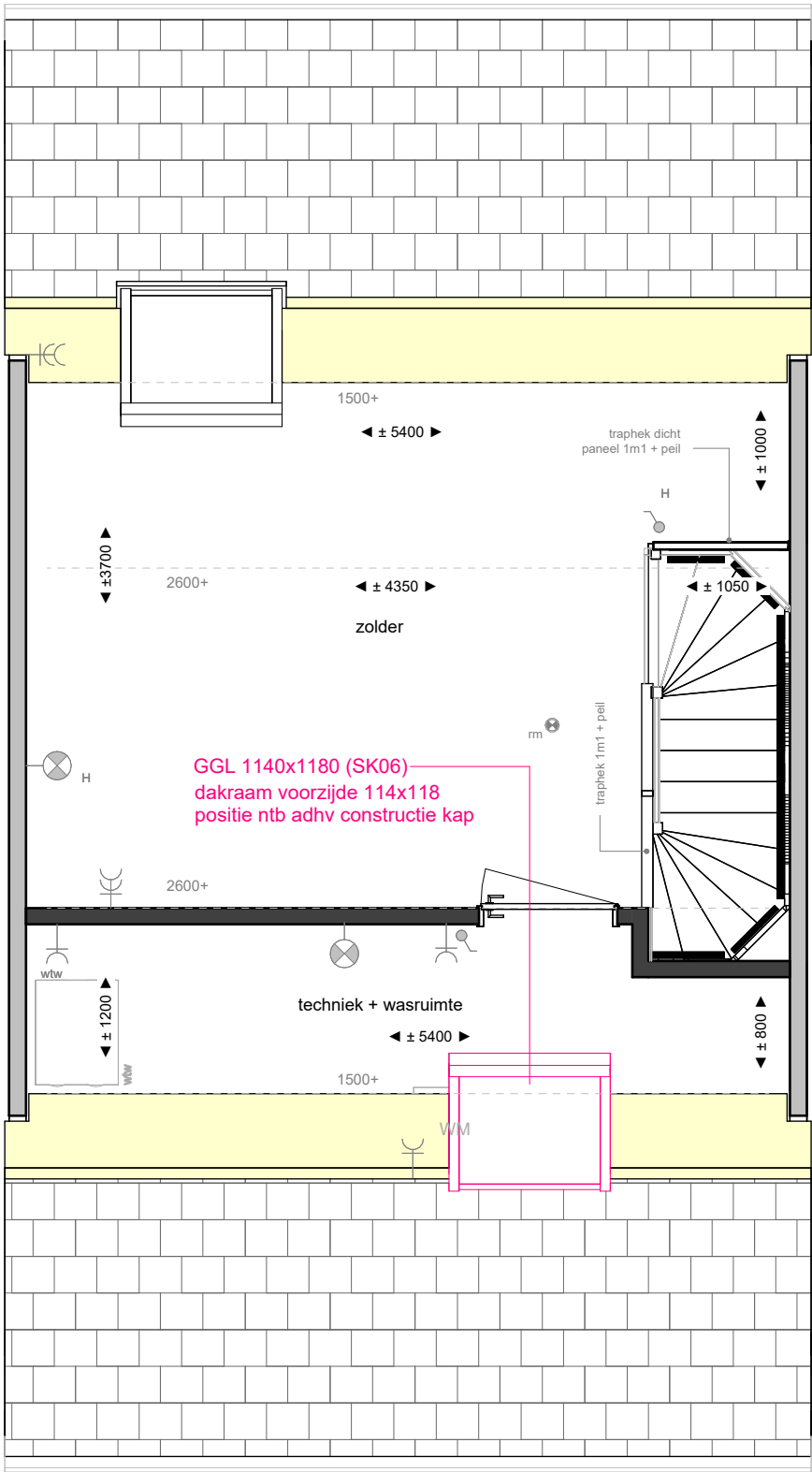
Project	34 koopwoningen de Kiem Raalte	Adres	Bredenhorst
Opdrachtgever	Oude Wolbers - Timmerhuis Projecten V.O.F.	Schaal	1:50
Onderwerp	Optie 17 - Vergroten Badkamer - Jasmijn, Lavendel	Afmeting	A3 - 296x420
Datum	10-10-2025	Getekend	P. Rietman
Gewijzigd	13-11-2025	Status/Bladnr.	VK-OPTIES-17



Optie 18 - Vergroten Badkamer - Magnolia

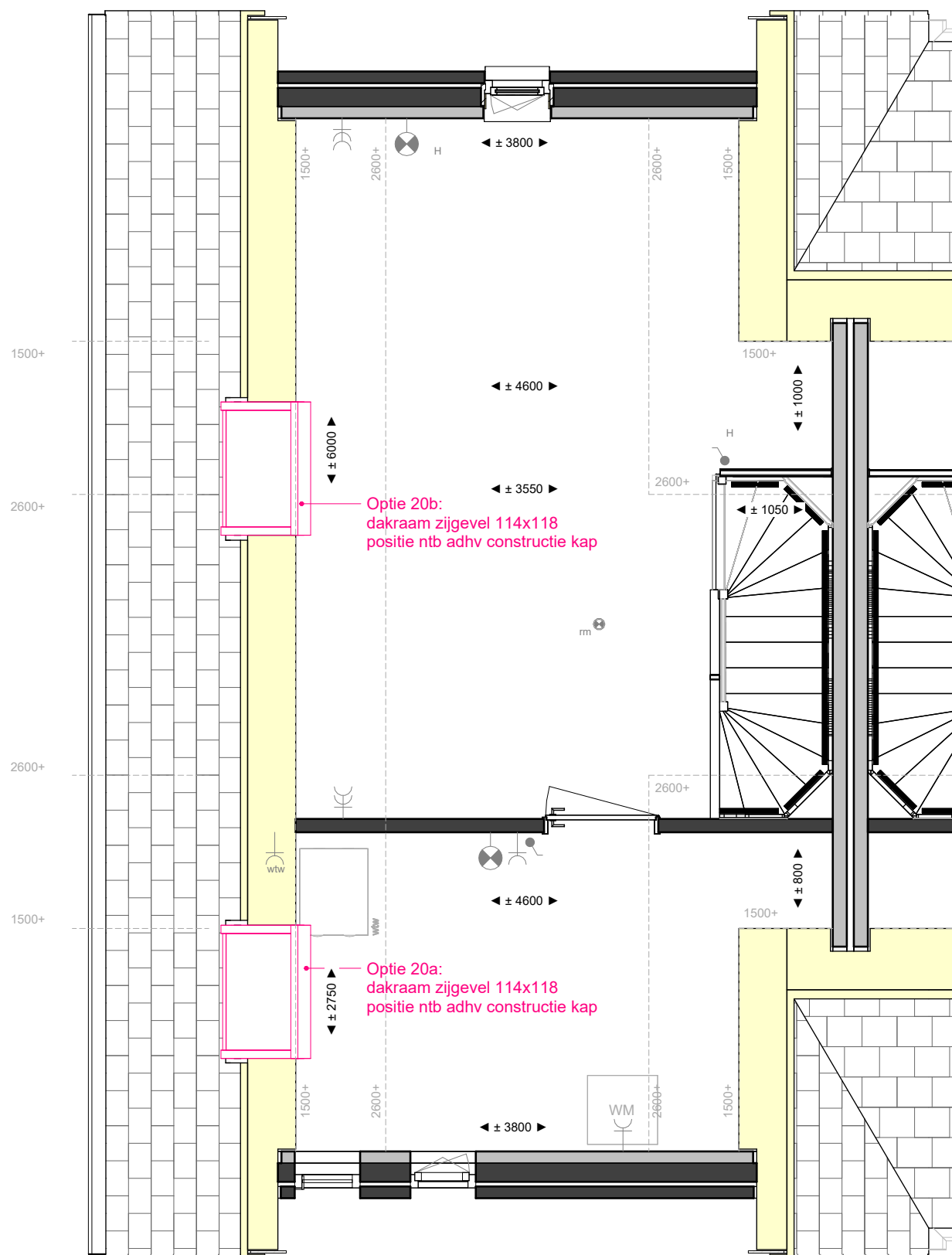
Project	34 koopwoningen de Kiem Raalte
Opdrachtgever	Oude Wolbers - Timmerhuis Projecten V.O.F.
Onderwerp	Optie 18 - Vergroten Badkamer - Magnolia
Datum	10-10-2025
Gewijzigd	13-11-2025

Adres	Bredenhorst
Schaal	1:50
Afmeting	A3 - 296x420
Getekend	P. Rietman
Status/Bladnr.	VK-OPTIES-18



Optie 19 - Dakraam Zolder - Jasmijn, Lavendel

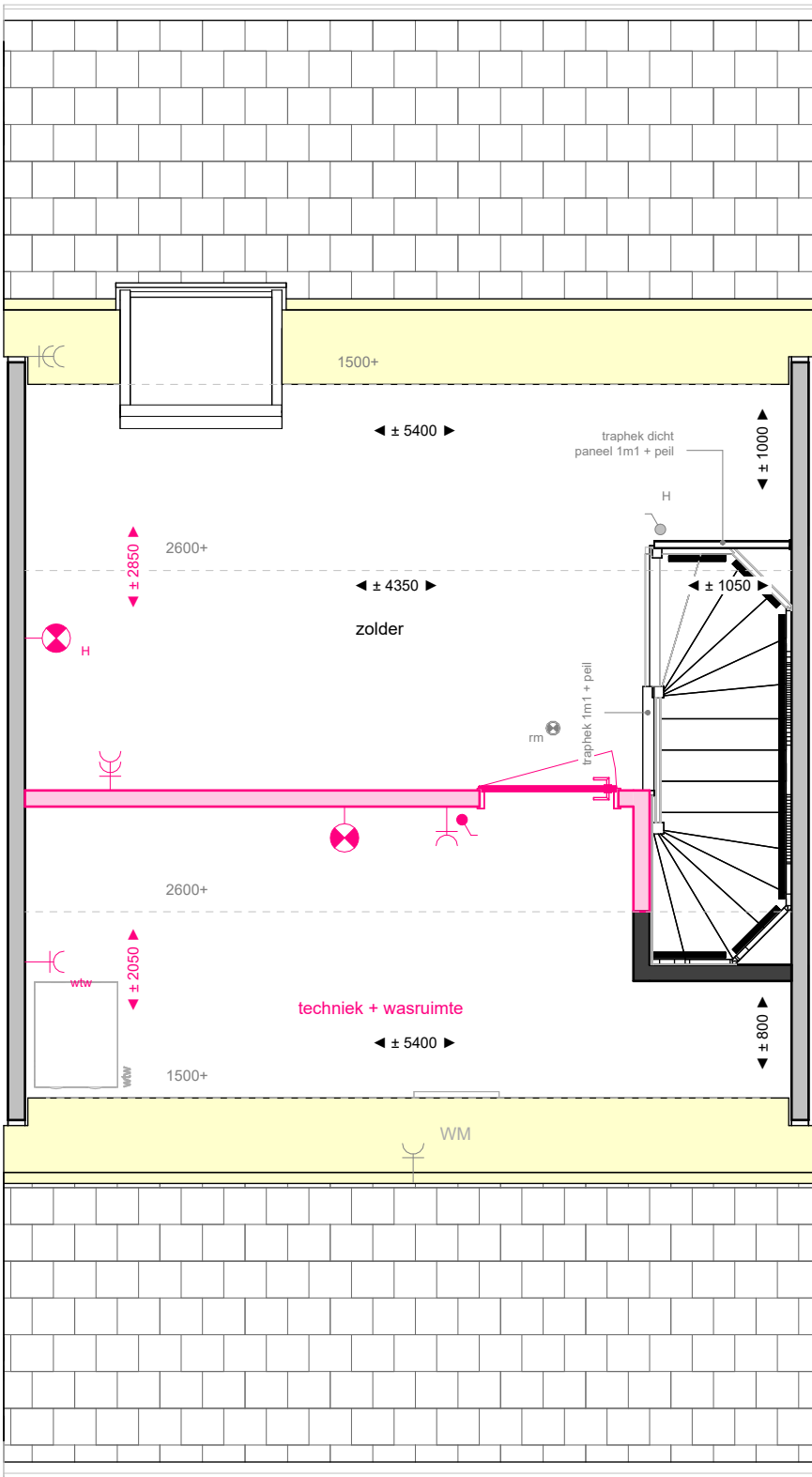
Project	34 koopwoningen de Kiem Raalte	Adres	Bredenhorst
Opdrachtgever	Oude Wolbers - Timmerhuis Projecten V.O.F.	Schaal	1:50
Onderwerp	Optie 19 - Dakraam zolder - Jasmijn, Lavendel	Afmeting	A3 - 296x420
Datum	10-10-2025	Getekend	P. Rietman
Gewijzigd	13-11-2025	Status/Bladnr.	VK-OPTIES-19



Optie 20a en 20b Dakraam zolder - Magnolia

Project 34 koopwoningen de Kiem Raalte
Opdrachtgever Oude Wolbers - Timmerhuis Projecten V.O.F.
Onderwerp Optie 20a / 20b - Dakraam - Magnolia
Datum 10-10-2025
Gewijzigd 13-11-2025

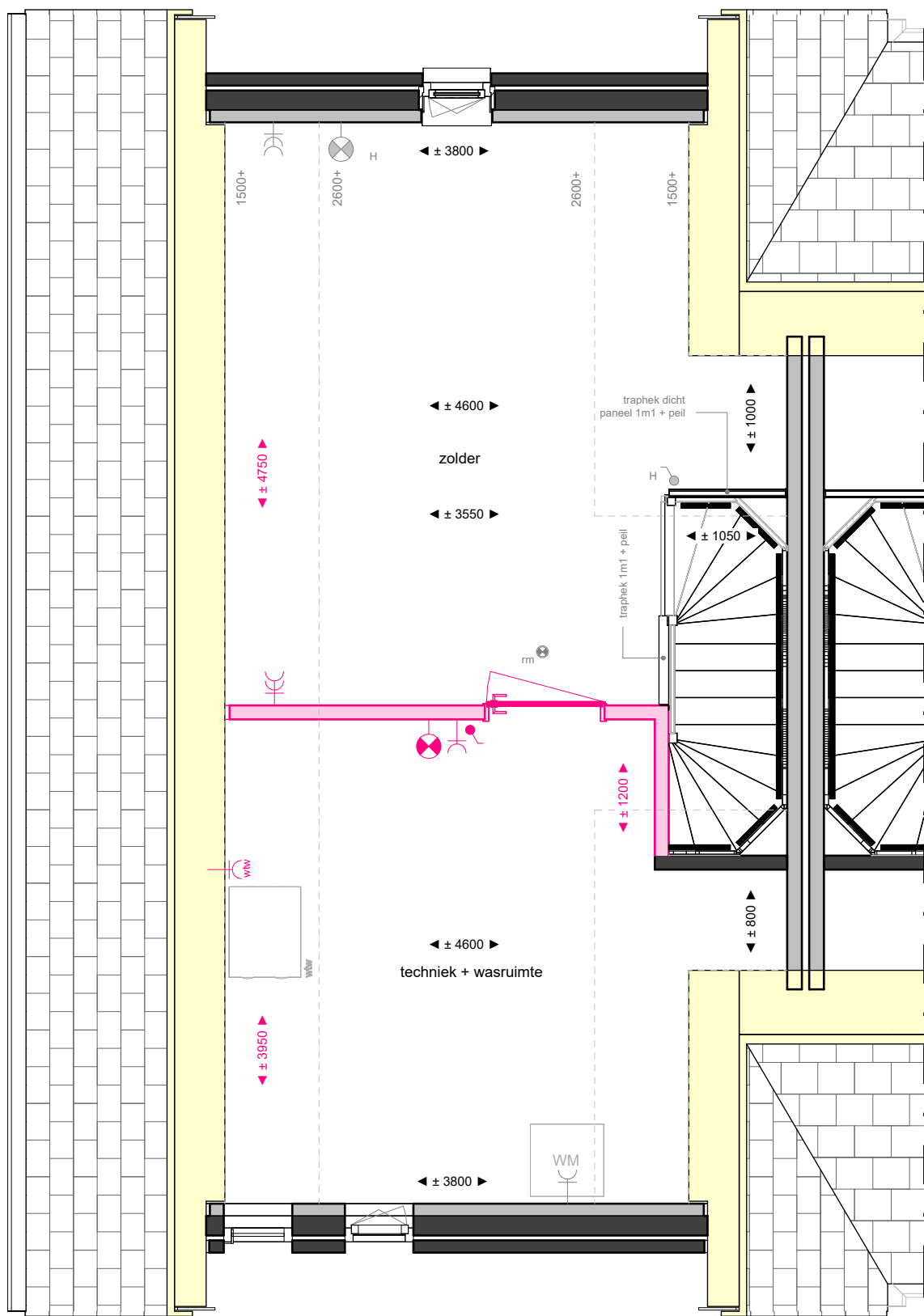
Adres Bredenhorst
Schaal 1:50
Afmeting A3 - 296x420
Getekend P. Rietman
Status/Bladnr. VK-OPTIES-20a / 20b



Optie 21 - Zolder - vergroten techniek/wasruimte - Jasmijn, Lavendel

Project	34 koopwoningen de Kiem Raalte
Opdrachtgever	Oude Wolbers - Timmerhuis Projecten V.O.F.
Onderwerp	Optie 21 - Zolder - vergroten techniek/wasruimte - Jasmijn, Lavendel
Datum	10-10-2025
Gewijzigd	13-11-2025

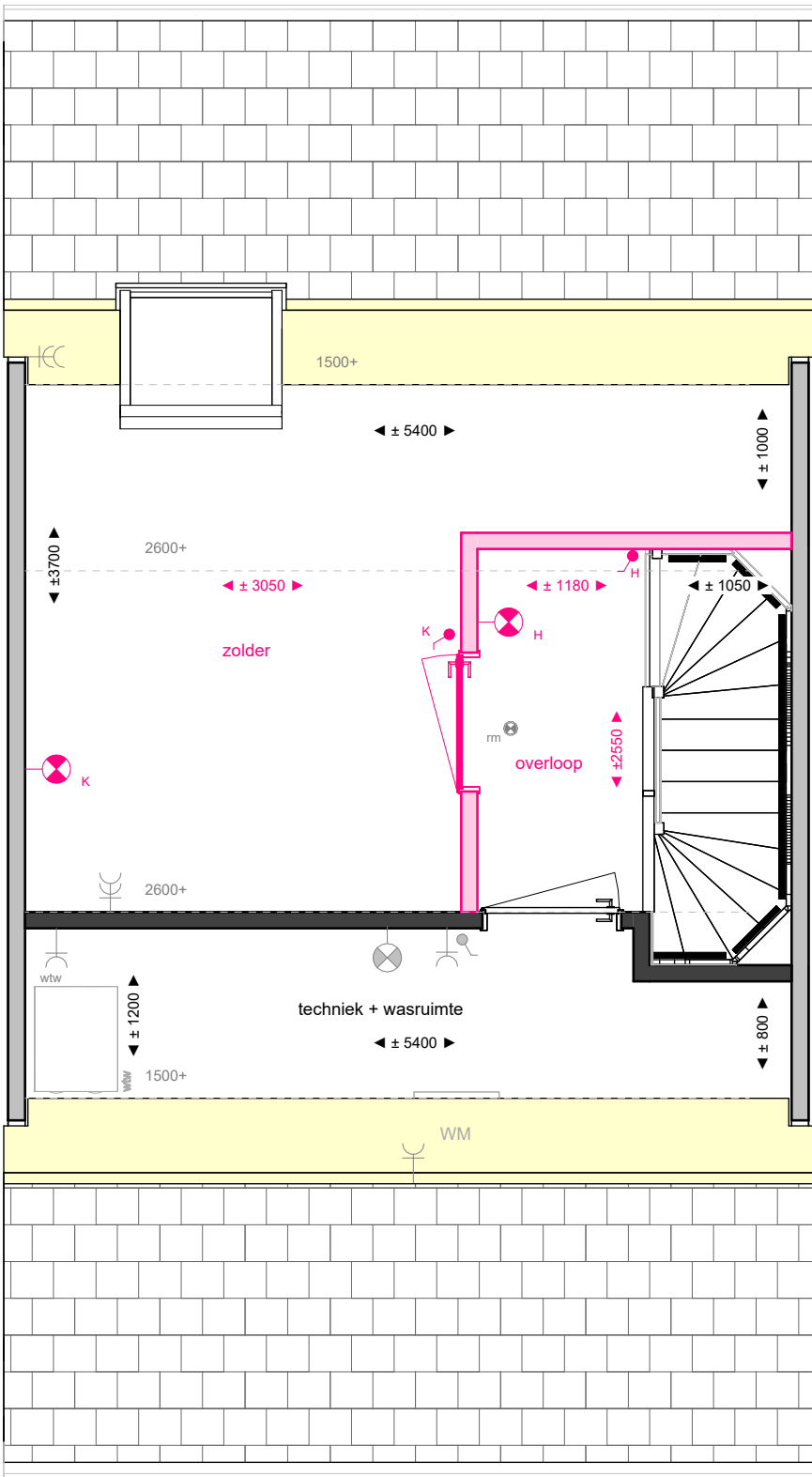
Adres	Bredenhorst
Schaal	1:50
Afmeting	A3 - 296x420
Getekend	P. Rietman
Status/Bladnr.	VK-OPTIES-21



Optie 22 - Zolder - vergroten techniek/wasruimte - Magnolia

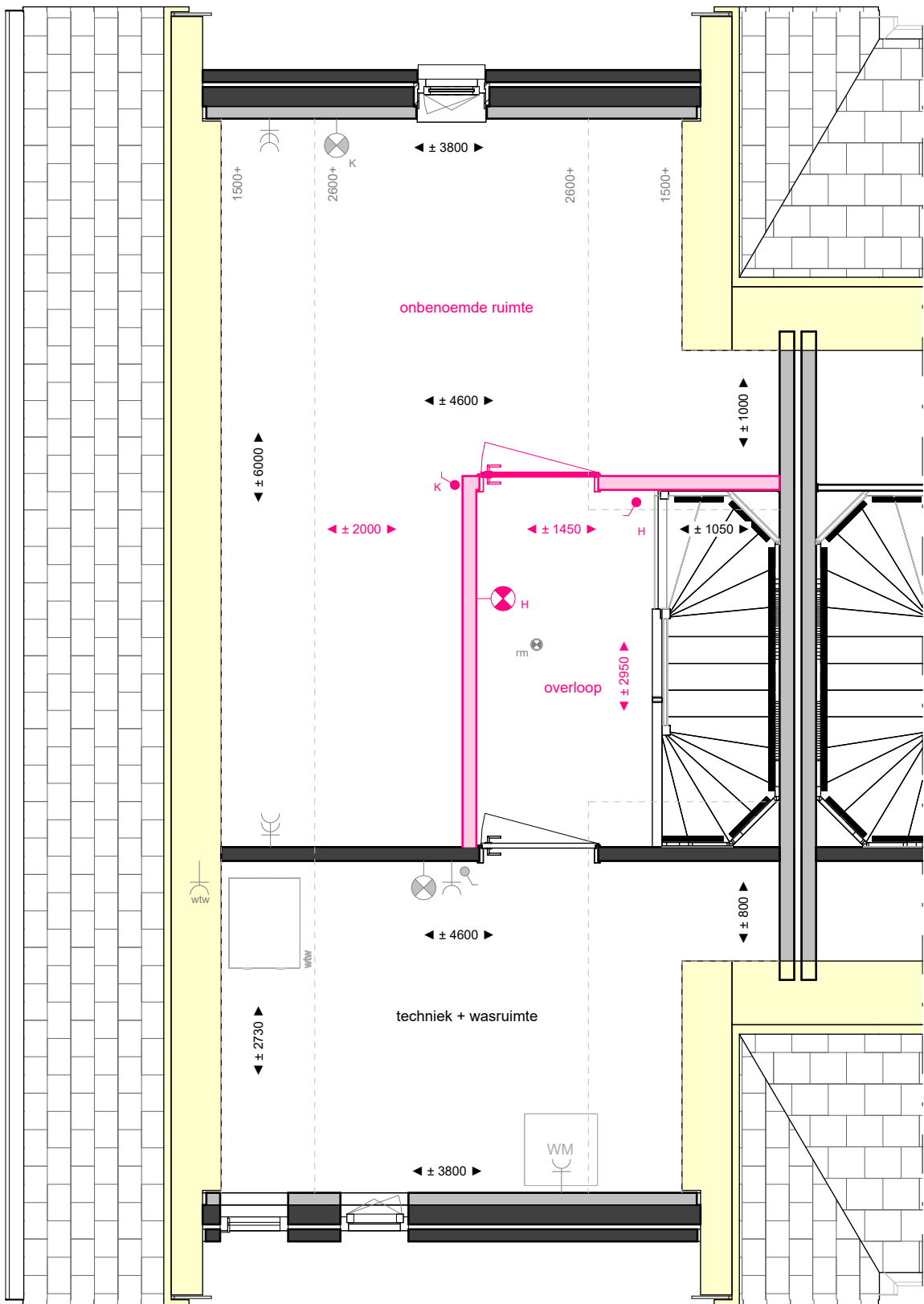
Project	34 koopwoningen de Kiem Raalte
Opdrachtgever	Oude Wolbers - Timmerhuis Projecten V.O.F.
Onderwerp	Optie 22 - Zolder - vergroten techniek/wasruimte - Magnolia
Datum	10-10-2025
Gewijzigd	13-11-2025

Adres	Bredenhorst
Schaal	1:50
Afmeting	A3 - 296x420
Getekend	P. Rietman
Status/Bladnr.	VK-OPTIES-22



Optie 23 - Zolder - extra kamer - Jasmijn, Lavendel

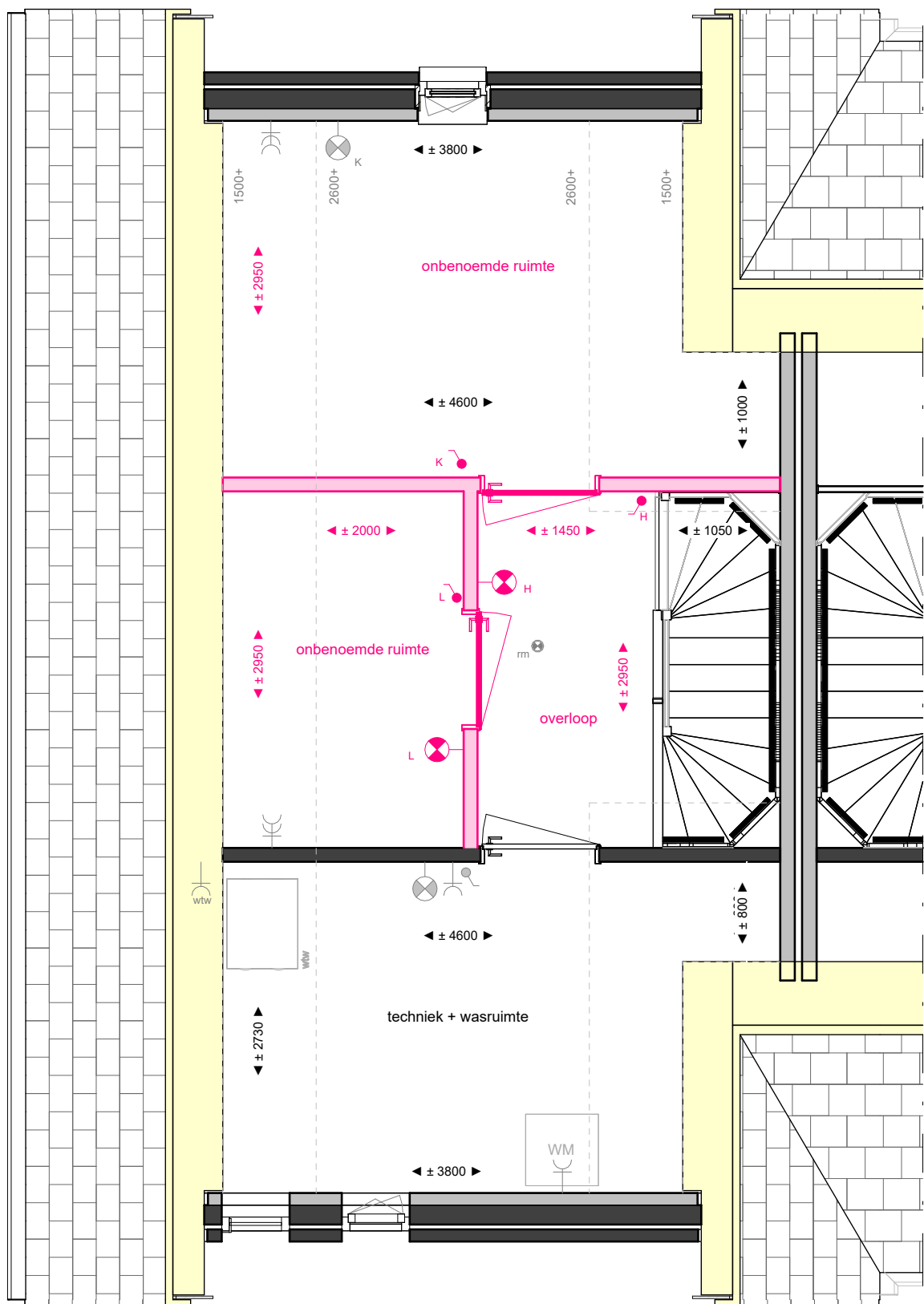
Project	34 koopwoningen de Kiem Raalte	Adres	Bredenhorst
Opdrachtgever	Oude Wolbers - Timmerhuis Projecten V.O.F.	Schaal	1:50
Onderwerp	Optie 23 - Zolder - extra kamer - Jasmijn, Lavendel	Afmeting	A3 - 296x420
Datum	10-10-2025	Getekend	P. Rietman
Gewijzigd	13-11-2025	Status/Bladnr.	VK-OPTIES-23



Optie 24 - Zolder - extra kamer - Magnolia

Project	34 koopwoningen de Kiem Raalte
Opdrachtgever	Oude Wolbers - Timmerhuis Projecten V.O.F.
Onderwerp	Optie 24 - Zolder - extra kamer - Magnolia
Datum	10-10-2025
Gewijzigd	13-11-2025

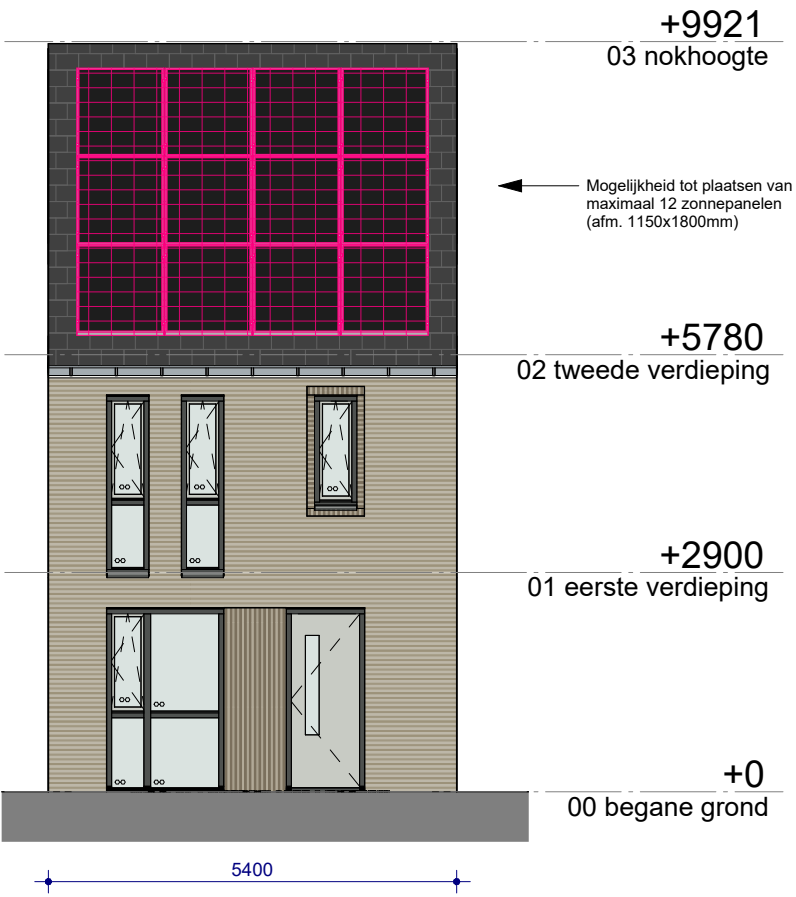
Adres	Bredenhorst
Schaal	1:50
Afmeting	A3 - 296x420
Getekend	P. Rietman
Status/Bladnr.	VK-OPTIES-24



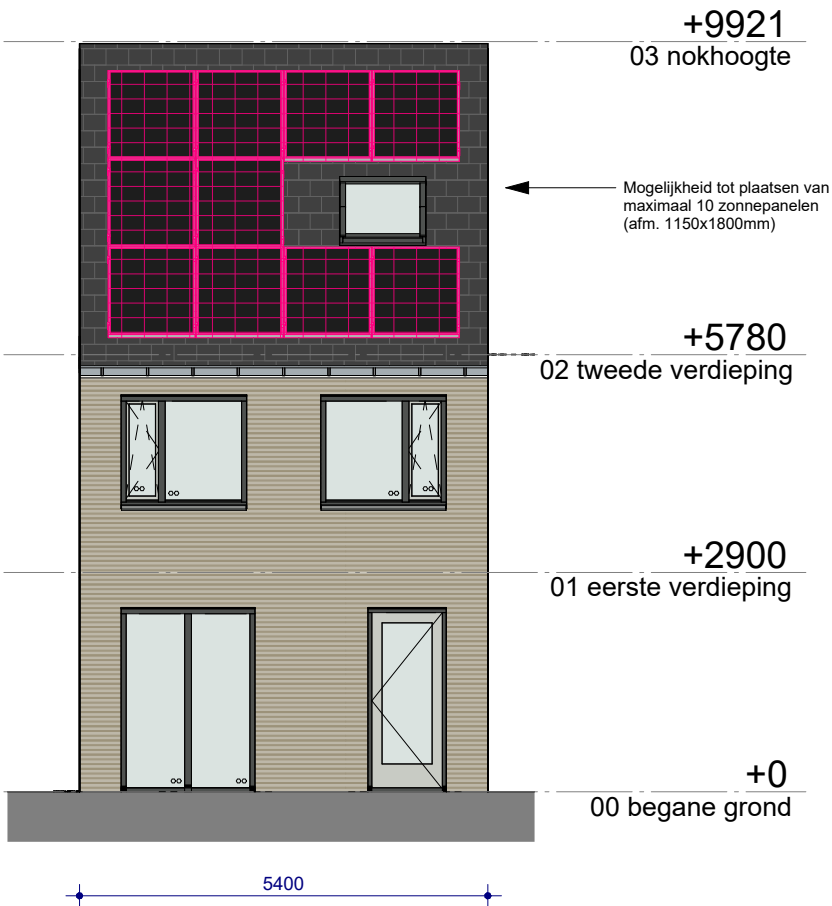
Optie 25 - Zolder - extra kamers - Magnolia

Project	34 koopwoningen de Kiem Raalte
Opdrachtgever	Oude Wolbers - Timmerhuis Projecten V.O.F.
Onderwerp	Optie 25 - Zolder - extra kamers - Magnolia
Datum	10-10-2025
Gewijzigd	13-11-2025

Adres	Bredenhorst
Schaal	1:50
Afmeting	A3 - 296x420
Getekend	P. Rietman
Status/Bladnr.	VK-OPTIES-25



Optie 26 - VOORGEVEL - Bloesem

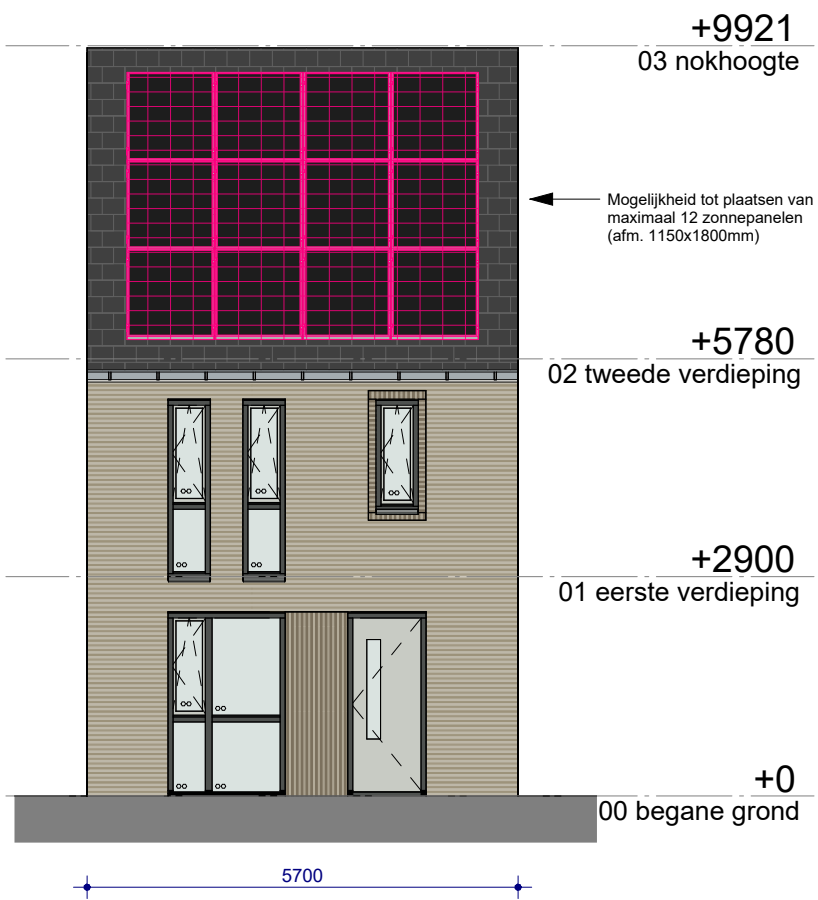


Optie 27 - ACHTERGEVEL - Bloesem

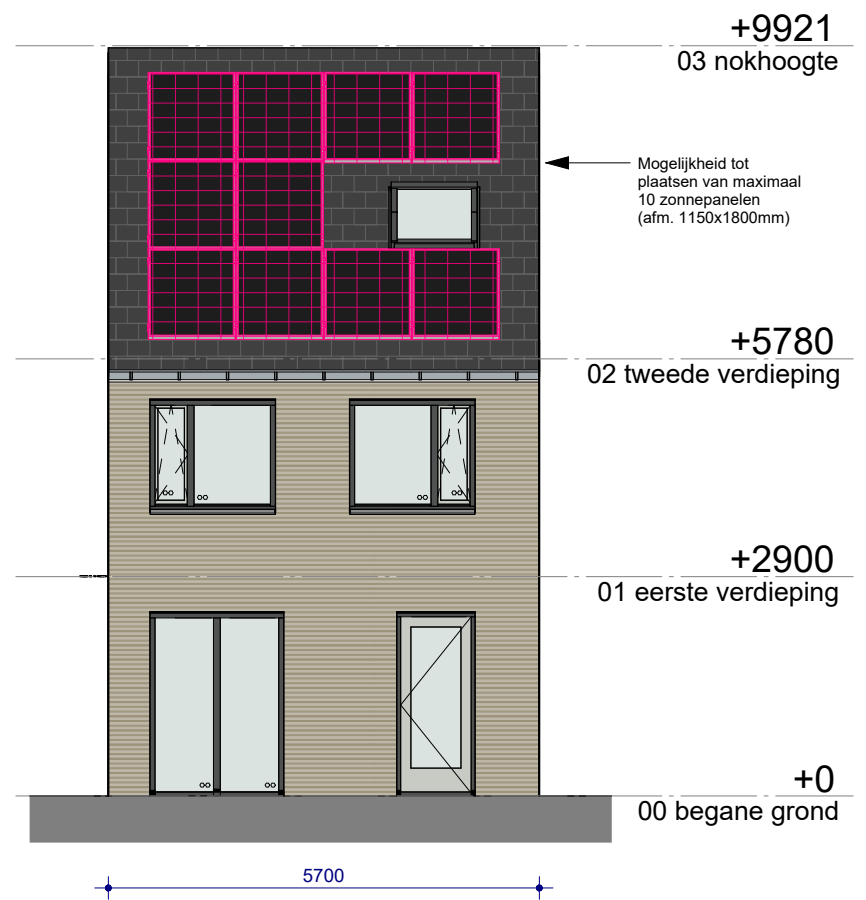
Project	34 koopwoningen de Kiem Raalte
Opdrachtgever	Oude Wolbers - Timmerhuis Projecten V.O.F.
Onderwerp	Optie 26/27 - Zonnepanelen - Bloesem
Datum	10-10-2025
Gewijzigd	13-11-2025

Adres	Bredenhorst
Schaal	1:50
Afmeting	A3 - 296x420
Getekend	P. Rietman
Status/Bladnr.	VK-OPTIES-26/27





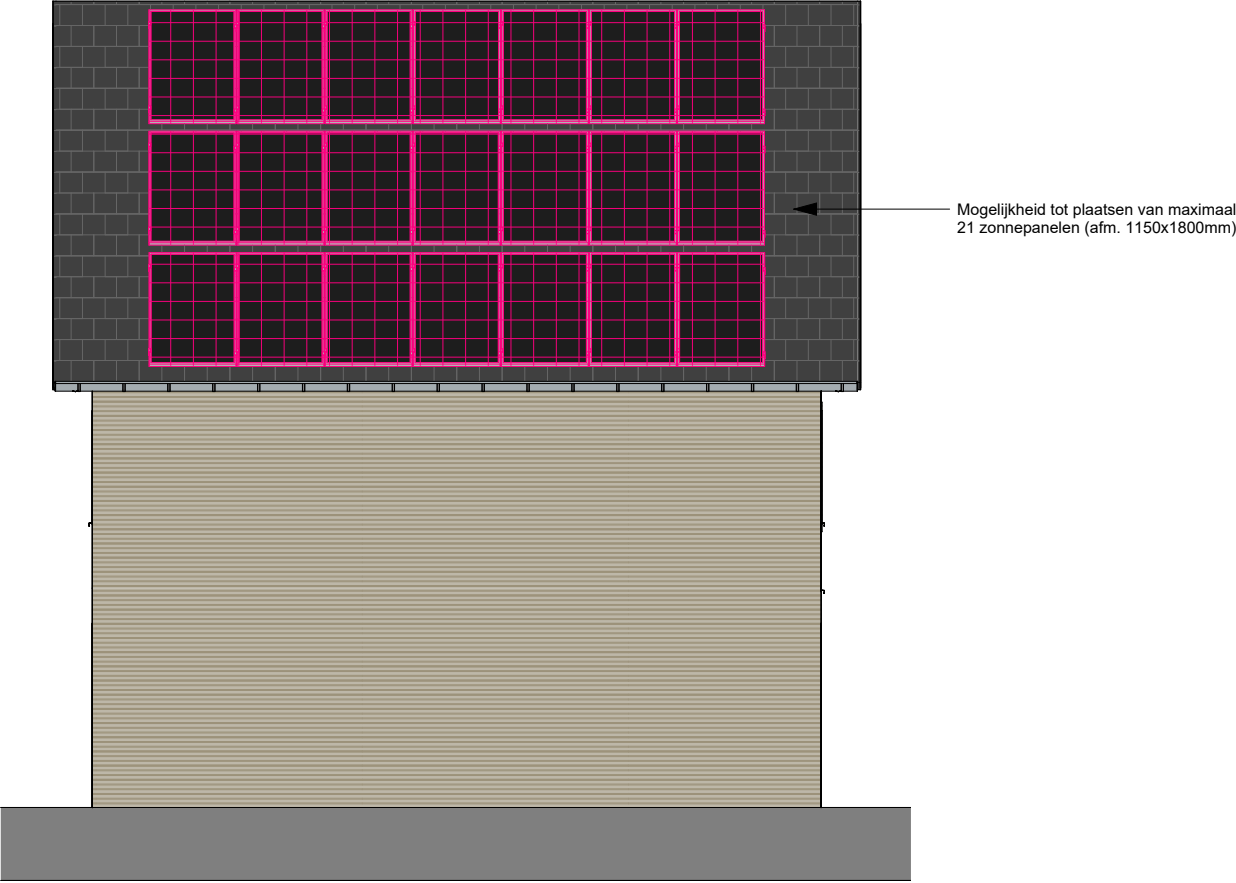
Optie 28 - VOORGEVEL - Lavendel, Jasmijn



Optie 29 - ACHTERGEVEL - Lavendel, Jasmijn

Project	34 koopwoningen de Kiem Raalte
Opdrachtgever	Oude Wolbers - Timmerhuis Projecten V.O.F.
Onderwerp	Optie 28/29 - Zonnepanelen - Lavendel, Jasmijn
Datum	10-10-2025
Gewijzigd	13-11-2025

Adres	Bredenhorst
Schaal	1:50
Afmeting	A3 - 296x420
Getekend	P. Rietman
Status/Bladnr.	VK-OPTIES-28/29



Optie 30 - Zonnepanelen - Magnolia

Project	34 koopwoningen de Kiem Raalte	Adres	Bredenhorst
Opdrachtgever	Oude Wolbers - Timmerhuis Projecten V.O.F.	Schaal	1:50
Onderwerp	Optie 30 - Zonnepanelen - Magnolia	Afmeting	A3 - 296x420
Datum	10-10-2025	Getekend	P. Rietman
Gewijzigd	13-11-2025	Status/Bladnr.	VK-OPTIES-30